

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępniła Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:  
[www.pila.szkolapolicji.gov.pl](http://www.pila.szkolapolicji.gov.pl)

## **Pila: Przedmiotem zamówienia jest Remont czterech łazienek w budynku głównym Szkoły Policji w Pile**

**Numer ogłoszenia: 74289 - 2016; data zamieszczenia: 07.06.2016**  
**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane**

Zamieszczenie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

- zamówienia publicznego  
 zawarcia umowy ramowej  
 ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

I. 1) **NAZWA I ADRES:** Szkoła Policji w Pile, Pi. Staszica 7, 64-920 Pila, woj. wielkopolskie, tel. 067 3522134, faks 067 35222322.

Adres strony internetowej zamawiającego: [www.pila.szkolapolicji.gov.pl](http://www.pila.szkolapolicji.gov.pl)

I. 2) **RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Inny: szkolenie policji.

### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Przedmiotem zamówienia jest Remont czterech łazienek w budynku głównym Szkoły Policji w Pile.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Wymianę pionów i podejść pod punkty czepalne wody zimnej i ciepłej w łazienkach oraz w pomieszczeniu przyziemia. Demontaż istniejących pionów i podejść pod punkty czepalne wody zimnej i ciepłej w łazienkach oraz w pomieszczeniu przyziemia. Demontaż istniejących pionów i podejść pod punkty czepalne wody zimnej i ciepłej. Demontaż istniejących umywalk, misek usłupowych, pisuarów, brodzików i wpustów podłogowych. Montaż nowych pionów i podejść pod punkty czepalne wody zimnej i ciepłej. Montaż nowych umywalk, misek usłupowych, pisuarów, odpływów liniowych i wpustów podłogowych. Włączenie pionów w istniejące zasilanie. Wymianę pionów. Instalacja kanalizacji sanitarnej w łazienkach oraz w pomieszczeniu przyziemia : Demontaż istniejących pionów i podejść pod punkty czepalne kanalizacji sanitarnej. Montaż nowych pionów i podejść pod punkty czepalne kanalizacji sanitarnej. Włączenie pionów w istniejące odprowadzenie kanalizacji sanitarnej. Przeróbka instalacji sanitarnej na 2 piętrze odprowadzającej nieczystości z łazienki na 3 piętrze.

**II.1.5)**

przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających

**Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**

**II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.33.00.00-9.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Okres w dniach: 45.

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM,**

#### **FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

**III.1) WADUM**

**Informacja na temat wadium:** Zamawiający żąda wnieścia wadium w wysokości 4 000,00 zł. Wadium należy wnieść jak niżej: 1. Wadium należy wnieść w formach określonych w art. 45 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych tj. w pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości Dz.U. Nr 109, poz. 1158 z późn. zm. 2. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na konto Zamawiającego tj. Szkoła Policji w Pile, Plac Staszica 7, 64-920 Pila nr 72 1010 1469 0052 9413 9120 0000. Konto Zamawiającego jest kontem nieoprocentowanym. Zaleca się umieszczenie dopisku remont 4 łazienek. Wadium musi być wniesione najpóźniej w terminie do dnia 22.06.2016 r. do godziny 10 30. 3. Za skuteczne wnieście wadium w pieniądzu Zamawiający uważa wadium, które w oznaczonym terminie tj. najpóźniej w dniu 22.06.2016 r. o godzinie 10 30 znalazło się na koncie Zamawiającego. Uwaga: Wadium w pieniądzu wnosi się przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego art. 45 ust. 7 ustawy Pzp. Z przepisu tego wynika jednoznacznie obowiązek bezgotówkowego rozliczenia wadium w drodze przelewu bankowego. Przepis ten wyrażnie wyklucza dokonywanie wpłat gotówkowych na rachunek Zamawiającego i to niezależnie od tego, czy wpłata taka dokonywana byłaby w kasie banku prowadzącego rachunek Zamawiającego, czy też zupełnie innego banku. Przepis mówi o przelewie, a więc operacji bezgotówkowej, a nie gotówkowej. Wnieście wadium w formie gotówkowej na rachunek Zamawiającego jest niedopuszczalną formą zabezpieczenia oferty, co w konsekwencji skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania. Analiza wyroków sądów okręgowych oraz analiza orzecznictwa zespołów arbitrowych wydanych na podstawie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych Urząd Zamówień Publicznych 2006). Taka interpretacja ma dodatkowe potwierdzenie w treści art. 63 ustawy z dnia 29.08.1997 r. Prawo bankowe Dz. U. z 2002 r. nr 72 poz. 665. Powyższe ma odzwierciedlenie w wyroku Zespołu Arbitrów z 10.10.2005r. sygn. akt UZP ZO 0-2788 05. 4. Wadium w innej formie niż w pkt. 2 należy złożyć oryginał w siedzibie Zamawiającego tj. Szkoła Policji w Pile, Plac Staszica 7, 64-920 Pila - kasa Szkoły Policji w Pile, najpóźniej w dniu 22.06.2016

r. do godziny 10.30 lub załączyć oryginał np. gwarancji zapłaty wadium do oferty oryginał gwarancji wadialnej załączony do oferty zostanie przekazana do kasy Zamawiającego. Kasa jest czynna w codziennie w godzinach 10.00-13.00. Wadium ma zabezpieczać interes Zamawiającego na okres wskazany w rozdziale VII SIWZ. Kserokopię gwarancji należy dołączyć do oferty. Brak dokumentu w ofercie nie spowoduje odrzucenia oferty.

### III.2) ZALICZKI

### III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III.3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Wykonawca musi posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności.

### III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

1.1. Zamawiający żąda, aby Wykonawca wykazał się wiedzą i doświadczeniem: tj. wykazał wykonanie co najmniej jednego remontu robót ogólnobudowlanych tożsamych z przedmiotem zamówienia polegającej na remoncie powierzchni sanitarnych o powierzchni nie mniejszej niż 100 m<sup>2</sup>. Tj. wykazał w wykonanie co najmniej jednej roboty ogólnobudowlanej w skład, której wchodziło wykonanie instalacji wodociągowej zaciiskowej w systemie Mapress Edelstahl (CrNiMo np. firmy Geberit lub innym o nie gorszych parametrach. Sposób dokonania oceny spełnienia warunków będzie sprawadzał się do oceny treści złożonych dokumentów, które traktują o warunkach udziału w postępowaniu w systemie spełnia nie spełnia.

### III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Wykonawca musi posiadać lub dysponować potencjałem technicznym możliwym do realizacji zamówienia.

### III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

1.2. Zamawiający żąda, aby Wykonawca wykazał się osobami zdolnymi do realizacji zamówienia, posiadającymi uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych, tj.: wykazał dysponowanie co najmniej jednej osoby z uprawnieniami do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej; wykazał dysponowanie co najmniej jednej osoby z uprawnieniami do kierowania robotami w specjalności instalacji sanitarnych. Sposób dokonania oceny spełniania warunków będzie sprawadzał się do oceny treści złożonych dokumentów, które traktują o warunkach udziału w postępowaniu w systemie spełnia nie spełnia

### III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Wykonawca musi dysponować i wykazać opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o wartości nie mniejszej niż: 150 000,00 zł.

### III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

- określenie robót budowlanych, których dotyczy obowiązek wskazania przez wykonawcę w wykazie lub złożenia oświadczeń, w tym informacja o robotach budowlanych niewykonanych lub wykonanych nienależyście

1.1. Zamawiający żąda, aby Wykonawca wykazał się wiedzą i doświadczeniem: tj. wykazał wykonanie co najmniej jednego remontu robót ogólnobudowlanych tożsamych z przedmiotem zamówienia polegającej na remoncie powierzchni sanitarnych o powierzchni nie mniejszej niż 100 m<sup>2</sup>. Tj. wykazał w wykonanie co najmniej jednej roboty ogólnobudowlanej w skład, której wchodziło wykonanie instalacji wodociągowej zaciiskowej w systemie Mapress Edelstahl (CrNiMo) np. firmy Geberit lub innym o nie gorszych parametrach:

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.



Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 4 ustawy, na zasoby innych podmiotów przedkłada następujące dokumenty dotyczące podmiotów, zasobami których będzie dysponował wykonawca:

- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że inny podmiot jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia;

**III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

**III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej,

**przedkłada:**

**III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

- nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

**III.4.3.2)**

- zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

- zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 10 -11 ustawy - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

**III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

**III.5) INFORMACJA O DOKUMENTACH POTWIERDZAJĄCYCH, ŻE OFEROWANE DOSTAWY, USŁUGI LUB ROBOTY BUDOWLANE ODPOWIADAJĄ OKREŚLONYM WYMAGANIOM**

**W zakresie potwierdzenia, że oferowane roboty budowlane, dostawy lub usługi odpowiadają określonym wymaganiom należy przedłożyć:**

- Inne dokumenty
- a poświadczanie, b inne dokumenty jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze
- Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia wskazanego w rozdziale III punkt 1.2 litera a) c w przypadku gdy Szkoła Policji w Pile Zamawiający, jest podmiotem na rzecz, którego roboty budowlane wskazane w wykazie zostały wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów wskazanych w III punkt 1.2 litera a i b

#### III.6) INNE DOKUMENTY

#### Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

Wypełniony formularz oferty. Dokumenty wymienione w Rozdziale III i IV. Oświadczenie, Wykonawcy o udzieleniu gwarancji na wykonane roboty oraz na zamontowany sprzęt złożone na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ lub na odrębnym dokumencie. Uproszczone koszty ofertowy - brak dołączenia do oferty kosztorysu ofertowego przez Wykonawcę będzie skutkowało odzuceniem oferty na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp. Udokumentowanie zastosowania technologii/systemu/materiałów równoważnych zgodnie z rozdziałem I. Pozostałe wynikające z zapisów SIWZ.

### SEKCJA IV: PROCEDURA

#### IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

#### IV.2) KRTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

1 - Cena - 95

2 - Wydłużony okres gwarancji - 5

IV.2.2)

przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna, adres strony, na której będzie prowadzona:

#### IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na

podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

1 W myśl art. 144 ust. 1 ustawy PZP Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień umowy w zakresie: 1.1 przedłużenia terminu zakończenia robót na pisemne zgłoszenie Wykonawcy w przypadku, gdy niedotrzymanie pierwotnego terminu było wynikiem: 1.1.1 siły wyższej; Przez siłę wyższą rozumie się zdarzenie bądź połączenie zdarzeń lub okoliczności, niezależnych od Wykonawcy, które zasadniczo utrudniają lub uniemożliwiają wykonanie zobowiązań wynikających z umowy, a których nie można było przewidzieć ani im zapobiec lub przewidywać poprzez działanie z zachowaniem należytej staranności między innymi konieczność wykonania robót dodatkowych, 1.1.2 jeżeli przyczyną, z powodu których będą zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót będą następstwem okoliczności, za które

odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą następstwem nieterminowego przekazania terenu budowy, konieczności zmian Dokumentacji projektowej w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia robót. 1.1.3 konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależnym wykonaniem przedmiotu umowy; 1.1.4 wystąpienia warunków terenu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w Dokumentacji projektowej, w szczególności napotkania niezinwentaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych, 1.2 jeżeli wystąpi brak możliwości wykonania robót z powodu nie dopuszczenia do ich wykonywania przez uprawnione organy lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy; 1.3 Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany umowy w zakresie Materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu Umowy w następujących sytuacjach: 1.3.1 konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależnym wykonaniem przedmiotu umowy; 1.3.2 wystąpienia warunków terenu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w Dokumentacji projektowej, w szczególności napotkania niezinwentaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych, 1.3.3 konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa; 2 Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany wyznaczenia należnego z tytułu realizacji umowy jednak nie powyżej kosztów wynikających według SEKOCENBUD odpowiednio w przypadkach określonych w pkt 2.3 oraz zastosowania poniższych zasad: 2.1 Jeżeli Wykonawca uważa się za uprawnionego do przedłużenia terminu zakończenia robót na podstawie umowy, zmiany umowy w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu umowy na podstawie pkt 2.3, lub zmiany umowy, na innej podstawie wskazanej w umowie, zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu wniosku dotyczącego zmiany umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany. 2.2 Wniosek, o którym mowa w pkt 3.1 powinien zostać przekazany niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 30 dni roboczych od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się, lub powinien dowiedzieć się o danym zdarzeniu lub okolicznościach. 2.3 Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wraz z wnioskiem, o którym mowa w pkt 3.1., wszelkich innych niezbędnych dokumentów wymaganych, w tym propozycji rozliczenia przygotowanej w oparciu o zasady określone w SIWZ. 2.4 Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej dokumentacji koniecznej dla uzasadnienia żądania zmiany i przechowywania jej na terenie budowy lub w innym miejscu wskazanym przez Zamawiającemu. 2.5 Po



otrzymaniu wniosku, o którym mowa w pkt 3.4 Zamawiający jest uprawniony, bez dokonywania oceny jego zasadności, do kontroli dokumentacji, o której mowa w pkt 3.4 i wydania Wykonawcy polecenia prowadzenia dalszej dokumentacji bieżącej uzasadniającej żądanie zmiany. 2.6 Wykonawca jest zobowiązany do okazania do wglądu Inspektorowi nadzoru inwestorskiego dokumentacji, o której mowa w pkt 3.4, i przedłożenia na żądanie Zamawiającego jej kopii. 1. Zmiany niniejszej umowy w zakresie terminu realizacji przedmiotu umowy mogą nastąpić jeżeli w trakcie wykonywania robót zaistnieją jakiegokolwiek przyczyny niezależne od Wykonawcy, ze względu na które termin zakończenia robót nie może być dotrzymany oraz pod warunkiem, że Wykonawca niezwłocznie powiadomi o nich na piśmie Zamawiającego pod rygorem utraty prawa powoływania się na owe okoliczności w razie niedotrzymania terminu zakończenia robót. Fakt ten musi być zapisany w dzienniku budowy i potwierdzony przez inspektora nadzoru. Do okoliczności tych możemy zaliczyć warunki atmosferyczne, w szczególności: klęski żywiołowe, warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów nie więcej niż 30 dni w terminie obowiązywania umowy, pod warunkiem, że zostało to potwierdzone w dzienniku budowy przez inspektora nadzoru inwestorskiego i kierownika budowy. 2. Zmiany niniejszej umowy w zakresie terminu realizacji umowy mogą nastąpić na skutek okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności: a. wstrzymanie robót przez Zamawiającego, z wyłączeniem przypadku gdy wstrzymanie nastąpiło z winy Wykonawcy; b. konieczności usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej. 3. Zmiany niniejszej umowy w zakresie terminu realizacji umowy mogą nastąpić na skutek innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia prac. 4. Zmiany niniejszej umowy mogą nastąpić w związku z wystąpieniem robót dodatkowych, nieobjętych zamówieniem podstawowym i nieprzekraczających łącznie 50procent wartości realizowanego zamówienia niezbędnych do jego prawidłowego wykonania, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, jeżeli wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego. W tym przypadku termin zostanie przedłużony o czas niezbędny na opracowanie przez projektanta dokumentacji wykonania robót dodatkowych jeśli takowa jest niezbędna oraz czas wykonania prac, zgodny z opracowanym przez Wykonawcę harmonogramie zaakceptowanym przez inspektora nadzoru) uwzględniającym dotychczasowy potencjał osobowy Wykonawcy. 5. Zmianie może ulec zakres robót z uwagi na możliwość zmiany bieżących potrzeb wynikłych w trakcie realizacji umowy lecz niezbędnych dla prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, których Zamawiający nie był w stanie przewidzieć w dacie zawarcia umowy z uwagi na kolizje z istniejącym użyciem terenu, roszczeniami lub sprzeciwem właścicieli nieruchomości przez, które przebiega sieć lub terenów sąsiadujących. W związku z powyższym Zamawiający zastrzega sobie: a. prawo do zmniejszenia zakresu realizacji umowy rezygnacja z części robót nie więcej niż 10procent ceny całkowitej; b. prawo do zamiany robót zamiennych. Różnica ceny z tego tytułu +- nie może przekroczyć 2procent ceny całkowitej; c. możliwość udzielenia zamówień dodatkowych zgodnie z postanowieniami umowy. Wykonawcy nie

przysługują żądne roszczenia w stosunku do Zamawiającego w przypadku zmniejszenia zakresu robót, o których mowa w ust. a w tym żądanie realizacji umowy do wysokości 100 procent wynagrodzenia, lub wykonania robót zamiennych.. 6. Termin realizacji przedmiotu umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas trwania okoliczności wymienionych wyżej. 7. Zmiany niniejszej umowy mogą nastąpić na skutek zmiany kluczowych specjalistów, tj. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany kluczowego specjalisty, jeśli uzna, że kluczowy specjalista nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z umowy. 8. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części przedmiotu umowy.

#### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.plia.szkiapolicej.gov.pl](http://www.plia.szkiapolicej.gov.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Szkoła Policji w Pile Plac Staszica 7, 64-920 Pila.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 22.06.2016 godzina 10:30, miejsce: Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego w Kancelarii Ogólnej Szkoły Policji w Pile..

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania oferty).

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczane na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie