

nazwa i adres
inwestycji

**REMONT KLATEK SCHODOWYCH
W BUDYNKU GŁÓWNYM SZKOŁY POLICJI W PILE**
plac Staszica 7, 64-920 Piła
działka nr 236/4

inwestor

SZKOŁA POLICJI W PILE
Plac Staszica 7, 64-920 Piła

nazwa i adres
jednostki projektowej

A: ul. Winogrody 43/47, 61-663 Poznań
E: info@kilkoro.com
W: www.kilkoro.com
T: +48 600 953 648

KILKORO
architekci

stadium

PROJEKT TECHNICZNY

zespół projektowy

podpis

ARCHITEKTURA

PROJEKTANT:
mgr inż. arch. Paweł Litwinowicz
upr. proj. WP-OIA/OKK/UpB/33/2007

mgr inż. arch. Piotr Kluj

INSTALACJE ELEKTRYCZNE

PROJEKTANT:
mgr inż. Marek Jerzyński
upr. nr KUP/0142/POOE/11

data

04-2013

stron:

SPIS ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI

CZĘŚĆ A – projekt architektoniczny

1. OPIS TECHNICZNY – ARCHITEKTONICZNY

2. UWAGI WYKONAWCZE

3. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

4. UŻYTKOWANIE OBIEKTU-OBSŁUGA

5. KOMPLET RYSUNKÓW

nr rys.	treść rysunku	skala
A101	KLATKA K1 – RZUT PARTERU	1:50
A102	KLATKA K1 – RZUT 1 PIĘTRA	1:50
A103	KLATKA K1 – RZUT 2 PIĘTRA	1:50
A104	KLATKA K1 – RZUT 3 PIĘTRA	1:50
A105	KLATKA K1 – PRZEKRÓJ A-A	1:50
A201	KLATKA K2 – RZUT PIWNICY	1:50
A202	KLATKA K2 – RZUT PARTERU	1:50
A203	KLATKA K2 – RZUT 1 PIĘTRA	1:50
A204	KLATKA K2 – RZUT 2 PIĘTRA	1:50
A205	KLATKA K2 – RZUT 3 PIĘTRA	1:50
A206	KLATKA K2 – PRZEKRÓJ A-A, PRZEKRÓJ B-B	1:50
A207	KLATKA K2 – ZESTAWIENIE OKIEN I DRZWI	1:100
A301	KLATKA K3 – RZUT PIWNICY	1:50
A302	KLATKA K3 – RZUT PARTERU	1:50
A303	KLATKA K3 – RZUT 1 PIĘTRA	1:50
A304	KLATKA K3 – RZUT 2 PIĘTRA	1:50
A305	KLATKA K3 – RZUT 3 PIĘTRA	1:50
A306	KLATKA K3 – PRZEKRÓJ A-A, PRZEKRÓJ B-B	1:50
A307	KLATKA K3 – ZESTAWIENIE OKIEN I DRZWI	1:100
A401	KLATKA K4 – RZUT PIWNICY	1:50
A402	KLATKA K4 – RZUT PARTERU	1:50
A403	KLATKA K4 – RZUT 1 PIĘTRA	1:50
A404	KLATKA K4 – RZUT 2 PIĘTRA	1:50
A405	KLATKA K4 – RZUT 3 PIĘTRA	1:50
A406	KLATKA K4 – PRZEKRÓJ A-A, PRZEKRÓJ B-B	1:50

A407	KLATKA K4 – ZESTAWIENIE OKIEN I DRZWI	1:100
A501	DETAL BALUSTRADY	1:10

CZĘŚĆ B – projekt instalacji elektrycznych

1. CZĘŚĆ OPISOWA

2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

nr rys.	treść rysunku	skala
E-01	Instalacje elektryczne – klatka 1 – rzut parteru	1:50
E-02	Instalacje elektryczne – klatka 1 – rzut 1 piętra	1:50
E-03	Instalacje elektryczne – klatka 1 – rzut 2 piętra	1:50
E-04	Instalacje elektryczne – klatka 1 – rzut 3 piętra	1:50
E-06	Instalacje elektryczne – klatka 2 – rzut piwnicy	1:50
E-07	Instalacje elektryczne – klatka 2 – rzut parteru	1:50
E-08	Instalacje elektryczne – klatka 2 – rzut 1 piętra	1:50
E-09	Instalacje elektryczne – klatka 2 – rzut 2 piętra	1:50
E-10	Instalacje elektryczne – klatka 2 – rzut 3 piętra	1:50
E-11	Instalacje elektryczne – klatka 2 – schemat oddymiania	
E-12	Instalacje elektryczne – klatka 3 – rzut piwnicy	1:50
E-13	Instalacje elektryczne – klatka 3 – rzut parteru	1:50
E-14	Instalacje elektryczne – klatka 3 – rzut 1 piętra	1:50
E-15	Instalacje elektryczne – klatka 3 – rzut 2 piętra	1:50
E-16	Instalacje elektryczne – klatka 3 – rzut 3 piętra	1:50
E-17	Instalacje elektryczne – klatka 3 – schemat oddymiania	
E-18	Instalacje elektryczne – klatka 4 – rzut piwnicy	1:50
E-19	Instalacje elektryczne – klatka 4 – rzut parteru	1:50
E-20	Instalacje elektryczne – klatka 4 – rzut 1 piętra	1:50
E-21	Instalacje elektryczne – klatka 4 – rzut 2 piętra	1:50
E-22	Instalacje elektryczne – klatka 4 – rzut 3 piętra	1:50
E-23	Instalacje elektryczne – klatka 4 – schemat oddymiania	

1. OPIS TECHNICZNY – ARCHITEKTONICZNY

Lokalizacja: plac Staszica 7, 64-920 Piła, działka nr 236/4

Inwestor: SZKOŁA POLICJI W PILE, Plac Staszica 7, 64-920 Piła

1.1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt remontu klatek schodowych w budynku głównym Szkoły Policji w Pile.

1.2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie Inwestora
- Wizja lokalna
- Inwentaryzacja klatek przeznaczonych pod inwestycje
- Obowiązujące normy i przepisy prawa budowlanego

1.3. OCENA STANU TECHNICZNEGO

Stan techniczny przedmiotowych klatek schodowych wskazuje na ich wieloletnie użytkowanie. Wysokość stopni oraz szerokość biegów spełnia minimalne wymagania dla tego typu obiektów. Remont ma na celu podwyższenie standardu istniejących klatek schodowych oraz na żądanie Zamawiającego wydzielenie pożarowo klatek K2, K3 i K4. Dokładną analizę warunków ochrony przeciwpożarowej wraz z niezbędnymi odstępstwami należy wykonać dla całego obiektu podczas wykonywania projektu przebudowy budynku.

1.4. DANE OGÓLNE

W budynku planuje się remont klatek schodowych : wymianę balustrad, nastopnic i spoczników. Planuje się wykonanie nowej okładziny ścian, nowej posadzki oraz oświetlenie. Przewiduje się wydzielenie klatek K2, K3 i K4 jako odrębnych stref pożarowych.

1.5. DANE POWIERZCHNIOWO – KUBATUROWE

- powierzchnia zabudowy	bez zmian
- powierzchnia całkowita.....	bez zmian
- powierzchnia użytkowa pomieszczeń objętych opracowaniem:.....	1146,96 m ²
- KLATKA K1.....	617,44 m ²
- KLATKA K2.....	178,00 m ²
- KLATKA K3.....	158,10 m ²
- KLATKA K4.....	193,42 m ²

1.5.1. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ UŻYTKOWYCH

nr	nazwa pomieszczenia	powierzchnia [m2]
K1	KLATKA K1	617,44
K2	KLATKA K2	178,00
K3	KLATKA K3	158,10
K4	KLATKA K4	193,42
		1146,96

1.6. DANE TECHNICZNO-REALIZACYJNE

1.6.1. SYSTEM REALIZACJI

Prace budowlane należy powierzyć wykwalifikowanym ekipom rzemieślniczym lub firmie usługowo-budowlanej pod

nadzorem kierownika budowy. Technologia prac wg opisów.

1.6.2. ZAKRES DEMONTAŻY

- demontaż nastopnic i spoczników lastrico
- demontaż płytek podłogowych
- demontaż balustrady
- oczyszczenie ścian
- demontaż grzejników i opraw oświetleniowych

1.6.3. MATERIAŁY WYKOŃCZENIA WEWNĘTRZNEGO

1.6.3.1. POSADZKI

POSADZKA P1

Stopnice oraz spoczniki z płyt z betonu zacieranego na gładkiego, w kolorze naturalnym. Nastopnice i wykończenie spoczników wykonać jako elementy prefabrykowane (beton min. klasy C45/55, W-6, klasa odporności na ścierania AR1) Płyty zbrojone siatką polipropylenową a następnie impregnowane środkiem do wzmacniania powierzchni betonowych na bazie krzemianu sodu i litu np. FORLIT. Narożniki stopnic fazowane $r = 5\text{mm}$.

POSADZKA P2

Podesty wykończone płytkami gresowymi rektyfikowanymi matowymi o wym. 60x60 cm w kolorze szarym zbliżonym do RAL 7012. Klasa ścieralności płytek V. Płytki ułożyć z fugą gr. 1 mm w kolorze dostosowanym do koloru płytek. Na ścianach, na których nie zastosowano płyt włókno-cementowych należy wykonać cokół wys. 10 cm z w/w płytek.

Boki schodów i spody biegów należy oczyścić, ewentualne ubytki w stropie uzupełnić, zagruntować a następnie pomalować farbą lateksową w o satynowym połysku w kolorze białym.

1.6.3.2. ŚCIANY

1.6.3.2.1. ŚCIANY NOWOPROJEKTOWANE

Ściany GKF / zabudowy GKF – 2 x płyta ogniochronna gr. 15 mm. Ściany malowane farbą lateksową w kolorze białym.

1.6.3.2.2. ŚCIANY ISTNIEJĄCE

Przed przystąpieniem do prac remontowych istniejące ściany należy oczyścić, ewentualne ubytki w tynku uzupełnić.

Przy biegach płyty włókno-cementowe barwione w masie pomalowane w pełni kryjącą wierzchnią farbą akrylową gr. 8mm np. SWISSPEARL kolor Black Opal GSO 7025. Płyty do wys. 90 cm ponad poziom spoczników/stopni. Szerokość płyt max. 125 cm, płyty w układzie pionowym. Montaż systemowy, widoczny na wkręty mocujące w kolorze płyty. Powyżej pas wys. 20 cm z blachy stalowej gr. 4 mm. Stal nierdzewna, kwasoodporna. Między pasem blachy a płytami należy zamocować pasek LED, ukryty w obudowie z blachy.

Powyżej wys. 110 cm ściany malowane farbą lateksową o satynowym połysku w kolorze białym:

Kolejność wykonywania robót:

-gruntowanie wgłębne za pomocą wodorozcieńczalnego, niebarwionego środka gruntującego (koncentratu), bezrozpuszczalnikowego np. CapaSol LF Konzentrat

-gruntowanie farbą gruntującą zwiększającą przyczepność np. Caparol Haftgrund

- dwukrotne malowanie zasadnicze: farba lateksowa o satynowym połysku odporna na szorowanie na mokro do wykonywania powłok wewnętrznych o wysokiej obciążalności o klasie odporności na szorowanie na mokro: 1. Kolor biały. Farba wodorozcieńczalna, bezemisyjna i bezrozpuszczalnikowa. Nie zawierająca składników powodujących – „łapanie” kurzu z powietrza. Nadająca się do czyszczenia i odporna na wodne środki dezynfekujące i czyszczące. Dyfuzyjna dla pary wodnej $sd < 0,3\text{ m}$ np. Samtex 20 ELF

Uwaga: przewody instalacji C.O oraz instalacji elektrycznych należy ukryć w bruzdach w ścianie.

1.6.3.3. SUFITY

Przed przystąpieniem do prac remontowych sufity należy oczyścić, ewentualne ubytki w tynku uzupełnić. Część sufitów bez zmian, malowane farbą lateksową w kolorze białym.

Sufity nowoprojektowane – sufity podwieszane, kasetonowe z płyt mineralnych o wym. 60x60 (np. PERLA firmy Armstrong), na stelażu systemowym z ukrytym rusztem, w kolorze białym zgodnie z częścią rysunkową.

1.6.3.4. BALUSTRADA

Balustrada wys. 100 cm stalowa, stal nierdzewna, kwasoodporna.

Pochwyty – profil 60x120x4 mm narożniki fazowane $r=2\text{mm}$, słupki - profil 60x120x4 narożniki fazowane $r=2\text{mm}$.

Słupki balustrady mocowane do biegów schodów 4 śrubami $\Phi 12\text{ mm}$ kotwionymi chemicznie do żelbetowego biegu/spocznika

Wypełnienie balustrady – siatka cięto ciągniona w ramie z ceowników stalowych 30x30x4mm. Ceowniki mocowane do słupków. Siatka stalowa cięto-ciągniona, oczko „diament” o wymiarach 30x60 mm, układ siatki poziomy.

Listwa zabezpieczająca – profil 80x25x4 mm, stal nierdzewna, kwasoodporna. Profil mocowany do boków istniejących słupów na wys. 5 cm.

1.6.3.5. PARAPETY

We wszystkich oknach należy wymienić parapety dostosowując ich szerokość do wielkości istniejących otworów okiennych. Parapety z płyt z betonu architektonicznego gładkiego w kolorze szarym (naturalnym). Płyty zbrojone siatką polipropylenową a następnie impregnowane środkiem hydrofobowym.

1.7. OKNA

Przewiduje się wymianę części okien zgodnie z zestawieniem okien.

Okna napowietrzające – okno do montażu w przegrodzie pionowej. Automatyczne otwieranie skrzydła okna do kąta 90° względem ościeżnicy, okno otwierane na zewnątrz wyposażone w pakiet systemu sterowania. Rama pcv w kolorze białym, okucia w kolorze ram. Okno $U_{\text{max}}=1,6\text{ W/m}^2\text{K}$.

Okna oddymiające - okno do montażu w przegrodzie pionowej . Automatyczne otwieranie skrzydła okna do kąta 90° względem ościeżnicy, okno otwierane na zewnątrz wyposażone w pakiet systemu sterowania. Rama pcv w kolorze białym, okucia w kolorze ram. Okno $U_{\text{max}}=1,6\text{ W/m}^2\text{K}$. np. firmy ALUPROF.

Kłapy dymowe – okna oddymiające w dachu skośnym. Automatyczne otwieranie skrzydła okna do kąta 90° względem ościeżnicy. Okno wyposażone w deflektor wiatrowy oraz pakiet systemu sterowania.

1.8. DRZWI

Przewiduje się wymianę części drzwi zgodnie z zestawieniem drzwi. Część drzwi istniejących wyposażonych w siłownik, który służy do automatycznego otwarcia drzwi w razie pożaru – drzwi napowietrzające.

drzwi zewnętrzne - drzwi stalowe, rama stalowa, drzwi w kolorze ciemnobrązowym (zbliżonym do RAL 8017) odpowiadającym kolorystyce istniejących drzwi, okucia w kolorze drzwi, grubość skrzydła drzwi po otwarciu przy kącie 90° nie może pomniejszać wymiaru szerokości otworu w świetle ościeżnicy drzwi. Skrzydła w części stałe, w części szklone, szkło bezpieczne.

drzwi wewnętrzne – drzwi stalowe, rama stalowa, drzwi w kolorze piaskowym (zbliżonym do RAL 1015) odpowiadającym kolorystyce istniejących drzwi ppoż, okucia w kolorze drzwi. Skrzydła w części stałe, w części szklone, szkło bezpieczne. Część drzwi o klasie odporności ogniowej EI30 i EI60 zgodnie z zestawieniem drzwi.

1.9. GRZEJNIKI

Istniejące grzejniki należy zdemontować na czas remontu, przewody ukryć w bruzdach w ścianie.

Następnie grzejniki zamontować na wys 90 cm (lub 110 cm w zależności od wysokości grzejnika) zgodnie z częścią rysunkową.

1.10. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

1.10.1. PARAMETRY POŻAROWE WYSTĘPUJĄCYCH SUBSTANCJI PALNYCH

Nie przewiduje się występowania materiałów łatwopalnych, utleniających oraz ulegających samozapaleniu.

1.10.2. OCENA ZAGROŻENIA WYBUCHEM POMIESZCZEŃ

Nie przewiduje się stref i pomieszczeń zagrożonych wybuchem.

1.10.3. KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI, PRZEWIDYWALNA LICZBA OSÓB NA KAŻDEJ KONDYGNACJI W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH

Budynek kwalifikuje się do kategorii ZL I zagrożenia ludzi, klasa odporności pożarowej B.

1.10.4. PRZEWIDYWALNA GĘSTOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO

Nie dotyczy.

1.10.5. PODZIAŁ OBIEKTU NA STREFY POŻAROWE

Planuje się wydzielenie klatek schodowych K2, K3 i K4 jako oddymianych i zamykanych. Klatka K1 bez zmian (dokładną analizę warunków ochrony przeciwpożarowej wraz z niezbędnymi odstępstwami należy wykonać dla całego obiektu podczas wykonywania projektu przebudowy budynku)

1.10.6. KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU ORAZ KLASA ODPORNOŚCI OGNIOWEJ I STOPIEŃ ROZPRZESTRZENIANIA OGNI ELEMENTÓW BUDOWLANYCH

Budynek należy do klasy B odporności pożarowej. Wszystkie elementy budynku zaprojektowano jako nierozprzestrzeniające ognia (NRO). Poszczególne elementy budynku powinny spełniać następujące wymagania:

- główna konstrukcja nośna – R120
- strop – REI 60
- konstrukcja dachu – R30
- ściana zewnętrzna – EI60
- ściana wewnętrzna – EI30
- przekrycie dachu - RE30

1.10.7. WARUNKI EWAKUACJI, OŚWIETLENIE AWARYJNE (BEZPIECZEŃSTWA I EWAKUACYJNE) ORAZ PRZESZKODOWE

Ewakuacja na dotychczasowych zasadach. Projektuje się oświetlenie i oznakowanie dróg ewakuacyjnych zgodnie z projektem instalacji elektrycznych.

1.10.8. SPOSÓB ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOŻAROWEGO INSTALACJI UŻYTKOWYCH

Przejścia instalacji przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego należy zabezpieczyć do klasy odporności ogniowej tych elementów. Sufity podwieszane w budynku wykonane z materiałów niepalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

1.10.9. DOBÓR URZĄDZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH W OBIEKCIE DO POTRZEB EKIP RATOWNICZYCH

1.10.9.1 HYDRANTY ZEWNĘTRZNE

na dotychczasowych zasadach

1.10.9.2 HYDRANTY WEWNĘTRZNE

na dotychczasowych zasadach

1.10.9.3. WYPOSAŻENIE W GAŚNICE

na dotychczasowych zasadach

1.10.10. ODDYMIANIE

W projektowanej części budynku zainstalowany będzie system oddymiania i odprowadzania dymu z klatek schodowych K2, K3 i K4. Sygnałem do otwarcia okien oddymiających będzie sygnał o zagrożeniu pożarowym z manualnych przycisków oddymiających. Klatki będą oddymiane na najwyższej kondygnacji poprzez okna oddymiające i napowietrzane poprzez otwarcie drzwi i okien na najniższej kondygnacji.

KLATKA K2

Powierzchnia klatki schodowej: 45,06m²

Wymagana powierzchnia czynna oddymiania (5%*45,06): 2,25 m²

Przyjęto powierzchnię geometryczną oddymiania : 3,48 m²

Przyjęto powierzchnię czynną oddymiania: 2,40 m² (Przyjęto współczynnik przepływu Cw = 0,69 dla okien otwieranych na zewnątrz, kąt otwarcia 90⁰). Okna nie gorsze niż Mercor mcr-OSO.

Powierzchnia otworów napowietrzających

3,48m² + 30% = 4,52 m²

KLATKA K3

Powierzchnia klatki schodowej: 38,98 m²

Wymagana powierzchnia czynna oddymiania (5%*39,98): 1,95 m²

Przyjęto powierzchnię geometryczną oddymiania : 3,04 m²

Przyjęto powierzchnię czynną oddymiania: 2,00 m² (Przyjęto współczynnik przepływu Cw = 0,66 dla okien połaciowych otwieranych na zewnątrz, kąt otwarcia 90⁰). Okna nie gorsze niż Velux.

Powierzchnia otworów napowietrzających

3,04m² + 30% = 4,95m²

KLATKA K4

Powierzchnia klatki schodowej: 37,39m²

Wymagana powierzchnia czynna oddymiania (5%*37,39): 1,87 m²

Przyjęto powierzchnię geometryczną oddymiania : 3,00 m²

Przyjęto powierzchnię czynną oddymiania: 2,07 m² (Przyjęto współczynnik przepływu Cw = 0,69 dla okien otwieranych na zewnątrz, kąt otwarcia 90⁰). Okna nie gorsze niż Mercor mcr-OSO.

Powierzchnia otworów napowietrzających

3,0m² + 30% = 3,90 m²

2. UWAGI WYKONAWCZE

- Zawarte w niniejszym projekcie nazwy materiałów, urządzeń podano jako przykładowe, będące podstawą do wykonania obliczeń technicznych i określające ich standard techniczny i estetyczny. W realizacji można stosować materiały i urządzenia innych firm, które odpowiadają standardowi określone w projekcie lub też standard ten podwyższają. Zastosowanie urządzeń i materiałów innych niż opisane w projekcie wymaga od wykonawców dokonania obliczeń technicznych, sprawdzających w zakresie branży, w której zmiany te zostały dokonane. Zmiany projektowe i realizacyjne winny być uzgodnione z Inwestorem i projektantem branży w której mają zostać wprowadzone.

- Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonywania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych, Warunkami Technicznymi, Jakimi Powinny Odpowiadać Budynki i ich Usytuowanie oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym w szczególności zgodnie z Prawem Budowlanym, Polskimi Normami oraz zasadami sztuki budowlanej, instrukcją producentów poszczególnych materiałów i przepisami BHP przez odpowiednio

wykwalifikowanych pracowników, pod stałym nadzorem technicznym. Wszelkie zmiany należy uzgadniać z projektantem. Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane powinny odpowiadać atestom technicznym i higienicznym, certyfikatom oraz ustaleniom odnośnych norm i przepisów.

- Przed wbudowaniem w obiekt stosowane w projekcie wyroby muszą posiadać: aprobatę techniczną, obowiązkowy certyfikat zgodności i oznaczenie znakiem bezpieczeństwa „B” lub świadectwo dopuszczenia Urzędu Dozoru Technicznego dla urządzeń poddozorowych albo: dobrowolny certyfikat zgodności i oznaczenie nadanymi znakami zgodności („PN”, „E”, „O”) lub deklarację zgodności z obowiązującymi przepisami oraz Polskimi Normami i aprobatą techniczną.
- Wszelkie zmiany w projekcie uzgadniać z projektantem.
- Rysunki architektoniczne należy odczytywać w powiązaniu z odpowiednimi rysunkami projektów branżowych oraz opisami technicznymi.
- Instalacje wg projektów odpowiednich branż instalacyjnych.
- Wszystkie wymiary podawane są w centymetrach, a rzędne w metrach. Dodatkowo: w opisach otworów okiennych i drzwiowych zawarto wielkość otworu w stanie surowym, hp oznacza wysokość parapetu liczoną od wykończonej posadzki do wykończonego parapetu okiennego, powierzchnie podano w stanie surowym ze względu na technikę zliczania pomieszczeń, ze względu na sposób zaokrąglania wymiarów w użytych programach CAD mogą wystąpić niewielkie niezgodności sumy wymiarów częściowych ze zbiorczym wymiarem elementu - w takich przypadkach decydujący jest wymiar sumaryczny
- Obowiązkiem Wykonawcy jest sprawdzenie wymiaru na budowie. W wypadku jakiegokolwiek zmiany lub różnicy zauważonej między projektem a stanem faktycznym Wykonawca zobowiązany jest poinformować projektanta.
- Nie wolno brać żadnego wymiaru mierząc bezpośrednio z rysunku. W przypadku wątpliwości Wykonawca winien zgłosić się do nadzoru inwestorskiego.
- Opracowanie chronione jest prawem autorskim (Ustawa z dnia 4 lutego 1994 Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 904). Nie może być kopiowane, ani udostępniane bez zgody projektantów. Wszelkie proponowane zmiany względem projektu należy uzgodnić z projektantem. Zmianę należy przedstawić w formie propozycji lub rozwiązania projektowego do akceptacji pracowni KILKORO architektki.
- W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązują:
 - a) warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych (wg Ministra Budownictwa i Instytutu Techniki Budowlanej),
 - b) normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego (P.K.N),
 - c) instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczania, atesty Instytutu Techniki Budowlanej,
 - d) instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano - instalacyjnych,
 - d) przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonywanych robót.

3. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.

Opracowana zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 z 2003r. poz. 1126). (Wykonano w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 z 2003r. poz. 401)

3.1. NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

REMONT KLATEK SCHODOWYCH W BUDYNKU GŁÓWNYM SZKOŁY POLICJI W PILE
Plac Staszica 7, 64-920 Piła, działka nr 236/4

3.2. NAZWA I ADRES INWESTORA:

SZKOŁA POLICJI W PILE
Plac Staszica 7, 64-920 Piła

3.3. PROJEKTANT SPORZĄDZAJĄCY INFORMACJĘ:

mgr inż. arch. Paweł Litwinowicz, mgr inż. arch. Piotr Kluj

3.4. ZAKRES ROBÓT DLA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

W ramach zamierzenia bud. zostaną wykonane następujące roboty budowlane:

- demontaż istniejącej posadzki i balustrad, oczyszczenie ścian i sufitów
- wykonanie nowych sufitów, okładziny ścian i balustrad
- wymiana okien i drzwi, montaż nowych okien i drzwi
- wykonanie instalacji elektrycznej

3.5. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW

Na przedmiotowej działce znajduje się budynek główny Szkoły Policji w Pile będący przedmiotem opracowania oraz inne budynki należące do Szkoły Policji.

3.6. ZAGROŻENIA W TRAKCIE ROBÓT BUDOWLANYCH

Zagrożenia, które mogą wystąpić w trakcie wykonywania robót określa § 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. z 23.06.2003 /Dz. U.Nr 03.120.1126./

- prace z urządzeniami mechanicznymi i zasilanymi en. elektryczną - porażenie prądem, urazy spowodowane awarią maszyn, nadmierny hałas i wibracje
- używanie na budowie pojazdów zasilanych z linii napowietrznych – nie przewiduje się
- prowadzenie robót w kesonach i atmosferze – nie przewiduje się
- używanie na budowie materiałów wybuchowych – nie przewiduje się
- używanie na budowie substancji chemicznych i biologicznych – poza środkami izolacyjnymi przeciwwilgociowymi i wykończeniowymi (farba, lakiery) – nie występuje
- nie przewiduje się robót, w trakcie których wystąpi promieniowanie jonizujące

- roboty murarskie i tynkarskie - Roboty prowadzone na wysokości powyżej 1,0m należy wykonywać z pomostów rusztowań. Pomost rusztowania do robót murarskich powinien znajdować się poniżej miejsca prowadzenia prac, na poziomie co najmniej 0,5m od jego górnej krawędzi. Wykonywanie robót murarskich i tynkarskich z drabin przystawnych jest zabronione. W związku z wykonaniem wielu prac pomocniczych oraz kontakcie zatrudnionych z materiałami pyłącymi szkodliwymi dla zdrowia ludzi w trakcie ich przerobu. W związku z tym pracodawca obowiązany jest chronić zdrowie zatrudnionych przed wdychaniem pyłów oraz uszkodzeniami oczu i skóry za pomocą środków ochrony indywidualnej - rękawic i okularów ochronnych.

- roboty na wysokości - Osoby przebywające na stanowiskach pracy na wysokości powyżej 1,0m od podłogi lub ziemi powinny być zabezpieczone przed upadkiem balustradą o wysokości 1,1m. Prace na wysokości powinny być organizowane i wykonywane w sposób nie zmuszający pracownika do wychylania się poza poręcz balustrady lub obrys urządzenia na którym stoi. Należy zapewnić stosowanie przez pracowników odpowiedniego rodzaju wykonywanych prac sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości. Należy zapewnić stosowanie przez pracowników kasków ochronnych przeznaczonych do prac na wysokości.

3.7. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW

Wykonanie robót powinno być zlecone przedsiębiorstwu mającemu doświadczenie w prowadzeniu tego typu robót. Robotami mogą tylko kierować tylko osoby posiadające właściwe kwalifikacje, uprawnienia budowlane, członkowie Izb Inżynierów Budowlanych, posiadający aktualne ubezpieczenie OC oraz aktualne zaświadczenie o ukończeniu szkolenia BHP dla kadry kierowniczej. Osoba kierująca pracami jest zobowiązana do ustalenia i aktualizowania wykazu prac szczególnie niebezpiecznych. Osoba kierująca pracami winna określić szczegółowe wymagania BHP przy wykonywaniu robót szczególnie niebezpiecznych a zwłaszcza na czas prowadzenia tych robót, zapewnić bezpośredni nadzór nad tymi pracami, prowadzone przez wyznaczone osoby. Pracowników należy wyposażyć w niezbędny sprzęt ochrony osobistej. Osoba nadzorująca zobowiązana jest przeprowadzić instruktaż pracowników, obejmujący imienny podział pracy, kolejność wykonywanych czynności oraz wymagania BHP przy wykonywaniu tych czynności. Pracownicy wykonujący i

nadzorujący prace montażowe muszą posiadać odpowiednie kwalifikacje zawodowe potwierdzone świadectwem ukończenia szkoły uczelni, bądź kursów przysposobienia, kształcących w danej specjalności budowlanej oraz aktualne zaświadczenie o ukończeniu szkolenia w zakresie BHP.

Pracownicy zatrudnieni na budowie powinni bezwzględnie stosować się do poleceń Kierownika Budowy odpowiedzialnego na mocy prawa budowlanego za koordynację działań zapewniających bezpieczną w zakresie przepisów BHP i ochrony zdrowia realizację robót a wynikającą z przepisów BHP i wykonanego przez nich planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Przy prowadzeniu robót należy postępować zgodnie z właściwymi przepisami BHP, nie wolno zatrudniać pracownika na danym stanowisku pracy w razie przeciwwskazań lekarskich oraz bez przeszkolenia w zakresie BHP. Przed dopuszczeniem pracownika do pracy zakład obowiązany jest zaopatrzyć go w odzież roboczą i ochronną zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

3.8. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYM NIEBEZPIECZEŃSTWOM NA BUDOWIE

- należy umieścić właściwe tablice ostrzegawcze informujące o zakazie wstępu na teren budowy.- roboty budowlane, montażowe, rozbiórkowe powinny być prowadzone w sposób bezpieczny, określony w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia wykonanym przez kierownika budowy
 - należy wywiesić na widocznym miejscu wykaz adresów i numerów telefonów do najbliższego punktu lekarskiego, straży pożarnej, policji i punktu technicznego
 - wszelkie roboty budowlane należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej - kierownika budowy, przestrzegając przepisów BHP
 - w razie stwierdzenia w czasie pracy uszkodzenia maszyny lub urządzenia budowlanego należy je niezwłocznie zatrzymać i wyłączyć dopływ energii ze źródła zasilania
 - wznawianie pracy maszyn i urządzeń bez usunięcia uszkodzenia jest zabronione
 - przy wykonywaniu robót na wysokości powyżej 2 m stanowiska pracy oraz przejścia należy zabezpieczyć barierą składającą się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,10 m
 - wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić częściowo lub całkowicie w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości
 - pomosty robocze wykonane z desek lub bali powinny być dostosowane do przewidzianego obciążenia, szczelnie zabezpieczone przed zmianą ich położenia
 - w miejscu prowadzenia robót spawalniczych należy usunąć materiały łatwopalne
- Rusztowania powinny:
- posiadać konstrukcję dostosowaną do przeniesienia działających obciążeń
 - posiadać pomost o powierzchni roboczej wystarczającej dla zatrudnionych oraz do składowania narzędzi i niezbędnej ilości materiałów
 - zapewniać bezpieczną komunikację pionową i swobodny dostęp do stanowisk pracy
 - stwarzać możliwość wykonywania pracy w pozycji nie powodującej nadmiernego wysiłku
 - osoby zatrudnione przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy ruchomych podestów roboczych powinni posiadać wymagane uprawnienia oraz powinni być przeszkoleni w zakresie wykonywania danego rodzaju rusztowań
 - przy wykonywaniu robót na wysokości pracownicy powinni być zabezpieczeni szelkami ochronnymi z linką z amortyzatorem umocowaną do stałych elementów konstrukcji budowli lub wznoszonych (rozbieranych) rusztowań
 - rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją producenta lub projektem indywidualnym
 - wchodzenie i schodzenie z rusztowań powinno odbywać się w miejscach do tego przeznaczonych,
 - przy rozbiórce deskowania należy podjąć środki zabezpieczające przed możliwością zaważenia się elementów deskowania, runięcia podtrzymujących rusztowań lub konstrukcji usztywniających. O kolejności rozbiórki poszczególnych elementów deskowania decyduje kierownik robót
 - materiał z rozbiórki powinien być bezpośrednio usunięty na wyznaczone składowisko
 - roboty związane z zabezpieczeniem drewna przed zagrzybieniem lub z jego odgrzybieniem powinny być wykonywane przez pracowników zapoznanych z występującymi zagrożeniami (dotyczy także malowania elementów stalowych)
- W czasie wykonywania robót impregnacyjnych (malarskich) zabronione jest:
- palenie tytoniu
 - spożywanie posiłków
 - dotykanie rękami ciała, zwłaszcza oczu

- przy wykonywaniu robót z użyciem klejów, materiałów izolacyjnych, lakierów i farb i wszelkich innych tego typu substancji – należy zachować środki ostrożności wynikające z norm i przepisów oraz zaleceń producentów produktów
- niezwłocznie po zakończeniu robót impregacyjnych (malarskich) oraz w przerwach przeznaczonych na posiłki pracownicy zobowiązani są starannie umyć się ciepłą wodą z mydłem
- teren, na którym odbywa się montaż elementów obiektu budowlanego, należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi
- przed przystąpieniem do robót montażowych pracownicy powinni być zapoznani z programem montażu i poinstruowani o bezpiecznym sposobie jego wykonania
- w czasie montażu przebywanie ludzi na niżej położonych kondygnacjach jest zabronione.

3.9. MIEJSCE PRZECHOWYWANIA DOKUMENTACJI BUDOWY

Dokumentacja budowy powinna znajdować się w biurze kierownika budowy,
Dotyczy to w szczególności:

- projekt budowlany architektoniczno – konstrukcyjny
Projekt ten powinien być uzgodniony pod względem zgodności z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz wymaganiami ergonomii przez rzeczoznawcę ds. bhp w przypadku, gdy w obiekcie przewiduje się pomieszczenia pracy
- projekty techniczne na wykonanie przyłączy na instalacje elektryczne, wodno-kanalizacyjne, teleinformatyczne, gazowe, c.o. itd.
- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- odpis pozwolenia na budowę
- odpisy decyzji Dozoru Technicznego dopuszczających do użytkowania maszyny i urządzenia techniczne podlegające dozorowi technicznemu
- dokumentacje techniczno - ruchowe oraz instrukcje obsługi na maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na terenie budowy;
- protokół z badania skuteczności ochrony przeciwporażeniowej instalacji elektrycznej oraz odbiorników użytkowanych na terenie budowy;
- protokoły odbioru technicznego rusztowań rurowych lub ramowych na placu budowy
- odpisy orzeczeń lekarskich dopuszczających pracowników do pracy na wysokości
- odpisy zaświadczeń o odbytych przez pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych szkoleń wstępnych na stanowisku pracy w zakresie bhp
- atesty na używane środki ochrony indywidualnej

Uwaga: kierownik budowy jest zobowiązany w oparciu o powyższą informację do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie przed jej rozpoczęciem, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 z 2003r. poz. 401).

4. UŻYTKOWANIE OBIEKTU – OBSŁUGA

4.1 DANE OGÓLE

Nie zmienia się sposobu użytkowania obiektu ani jego istotnych parametrów technicznych. Wszyscy zatrudnieni pracownicy powinni odbyć właściwe szkolenie w zakresie BHP oraz ochrony PPOŻ.

4.2 DOSTOSOWANIE OBIEKTU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Bez zmian.

4.3. GROMADZENIE I UTYLIZACJA ODPADÓW

Bez zmian.

4.4. UTYLIZACJA ŚCIEKÓW

SPOSÓB ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW SOCJALNO - BYTOWYCH:

Bez zmian do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej.

SPOSÓB ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW TECHNOLOGICZNYCH:

Budynek nie generuje ścieków technologicznych

SPOSÓB ODPROWADZANIA WÓD OPADOWYCH I ROZTOPOWYCH:
Bez zmian wody deszczowe odprowadzane do istniejącej kanalizacji deszczowej

4.5. WPLYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO

Projektowana inwestycja nie będzie wpływała negatywnie na środowisko, higienę, zdrowie oraz życie użytkowników i mieszkańców sąsiednich terenów. Zakres oddziaływania i przewidywanych uciążliwości będzie mieścił się w granicy działki objętej opracowaniem.

Planowane przedsięwzięcie zostanie zrealizowane w sposób zgodny z obowiązującymi wymaganiami w zakresie ochrony środowiska. Inwestycja, podczas realizacji, nie spowoduje zagrożenia dla środowiska naturalnego oraz ludzi. Na działce nie występuje obszar podlegający ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Na terenie projektowanej inwestycji nie istnieje i nie jest projektowany Obszar Natura 2000.

Zastosowane materiały wykorzystane do realizacji inwestycji muszą posiadać odpowiednie certyfikaty, znaki bezpieczeństwa, atesty higieniczne, oceny higieniczne, i aprobaty techniczne zgodne z Polskimi Normami oraz prawem budowlanym, a poziom hałasu nie może przekraczać dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

4.5.1. EMISJA SUBSTANCJI DO POWIETRZA

Oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia w zakresie emisji substancji do powietrza, ograniczać się będzie do granic działki, do której Inwestor posiada tytuł prawny i nie będzie ponadnormatywnie oddziaływać na środowisko.

4.5.2. ODDZIAŁYWANIE AKUSTYCZNE

Źródła hałasu w budynku

- zajęcia słuchaczy szkoły

Źródła hałasu nie przekraczają dopuszczalnych norm. Niniejszy projekt zakłada poprawę warunków akustycznych.

4.5.3. ODDZIAŁYWANIE GOSPODARKI ŚCIEKAMI

ŚCIEKI SOCJALNO – BYTOWE:

Bez zmian

ILOŚĆ I SPOSÓB ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW TECHNOLOGICZNYCH:

Budynek nie generuje ścieków technologicznych.

ILOŚĆ I SPOSÓB ODPROWADZANIA WÓD OPADOWYCH I ROZTOPOWYCH

Ścieki deszczowe „czyste” nie niosą żadnych zanieczyszczeń i tym samym nie stanowią obciążenia dla środowiska.

Opracowanie

mgr inż. arch. Paweł Litwinowicz
upr. proj. WP-OIA/OKK/UpB/33/200

mgr inż. arch. Piotr Kluj

