

Istotne postanowienia umowy

UMOWA Nr

NA DOSTAWĘ ENERGII ELEKTRYCZNEJ

zawarta w dniu _____ 2019 r.
pomiędzy:

Skarbem Państwa – Komendantem Szkoły Policji w Pile, Plac Staszica 7, 64-920 Piła, zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**, w imieniu której działa:

1.

a

.....
wyłonionym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 10 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2018 poz. 1986 ze zm.), w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą **zakup energii elektrycznej na potrzeby eksploatacji budynków i obiektów użytkowych Szkoły Policji w Pile**, zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**, w imieniu którego działa:

1.

§ 1

Postanowienia wstępne

1. Strony zgodnie oświadczają, że podstawą do ustalenia warunków Umowy są w szczególności:
 - 1) Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.);
 - 2) Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. *Prawo energetyczne* (Dz. U. z 2019 r. poz. 755 z późn. zm.);
 - 3) Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. w sprawie *szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego* (Dz. U. z 2007 r., nr 93, poz. 623 z późn. zm.);
 - 4) Rozporządzenie Ministra Energii z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie *szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną* (Dz. U. z 2019., poz. 503);
 - 5) Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. *Kodeks Cywilny* (Dz. U. z 2018 r., poz. 1025

- z późn. zm.);
- 6) Koncesja **WYKONAWCY** na obrót energią elektryczną nr _____ z dnia _____ r. wydana przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki na okres od dnia _____.
 - 7) Umowa Dystrybucyjna Zamawiającego;
 - 8) Generalna Umowa Dystrybucyjna – umowa zawierana pomiędzy Wykonawcą a Operatorem Systemu Dystrybucyjnego (zwanego dalej OSD).
2. Strony zobowiązują się do stosowania postanowień określonych w aktach i dokumentach przywołanych w ust. 1.

§ 2

Przedmiot umowy

1. **WYKONAWCA** sprzedaje, a **ZAMAWIAJĄCY** nabywa energię elektryczną do Szkoły Policji w Pile na zasadach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. *Prawo energetyczne* oraz wydanych na jej podstawie aktów wykonawczych, zgodnie z ofertą i cenami określonymi w załącznikach: nr ___ do umowy – *Formularz ofertowy*, nr ___ do umowy – *Formularz cenowy* oraz nr ___ do umowy – *Opis przedmiotu zamówienia*.
2. **WYKONAWCA** gwarantuje zachowanie parametrów przedmiotu umowy zgodnie z parametrami określonymi w ofercie na podstawie, której zawarta została niniejsza umowa.
3. **WYKONAWCA** oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną nr _____, wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
4. **WYKONAWCA** oświadcza, że ma zawartą stosowną umowę z OSD, umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD.
5. Zgodnie z treścią art. 144 ustawy *Prawo zamówień publicznych* **ZAMAWIAJĄCY** dopuszcza wprowadzenie przez **ZAMAWIAJĄCEGO** istotnych zmian w treści niniejszej umowy w zakresie:
 - 1) wygaszenia obiektu;
 - 2) otwarcia nowego obiektu;
 - 3) zmiany właściciela obiektu/posiadacza;
 - 4) zmiany mocy umownej;
 - 5) zmiany ilości punktów poboru energii elektrycznej - ilości punktów poboru energii elektrycznej, (np. w wyniku pozyskania nowego punktu poboru energii; wyłączenia z eksploatacji punktu poboru, zlikwidowania punktu poboru)
 - 6) zmiany grupy taryfowej na inną grupę taryfową wskazaną i wycenioną przez Wykonawcę w *Formularzu ofertowym* załącznik do umowy nr 1 wraz z *Formularzem cenowym* załącznik do umowy nr 2.
6. **ZAMAWIAJĄCY** zastrzega sobie prawo do sprawdzenia przestrzegania przez Wykonawcę wymogów, określonych w ust. 1 i 2, w okresie obowiązywania umowy.

§ 3

Termin i warunki realizacji umowy

1. Umowa będzie obowiązywać przez czas określony, od dnia _____ r. do dnia _____ r. Zamawiający zastrzega prawo jednostronnego wydłużenia okresu realizacji umowy do 60 dni po terminie określonym w umowie, w ramach przeznaczonych na ten cel środków finansowych i żądania zawarcia w tym zakresie aneksu do umowy.
2. Sprzedaż odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do lokalnego OSD. Niniejsza umowa reguluje wyłącznie warunki sprzedaży energii elektrycznej i nie zastępuje umów o świadczenie usług dystrybucyjnych.

3. Zmiana szacowanego zużycia nie będzie skutkowała dodatkowymi kosztami dla **ZAMAWIAJĄCEGO**, poza rozliczeniem za faktycznie zużytą ilość energii według cen jednostkowych określonych w § 5 ust. 2.

§ 4

Obowiązki Stron

1. **WYKONAWCA** zobowiązuje się do:
 - 1) niezwłocznego zgłoszenia niniejszej umowy do OSD, w imieniu **ZAMAWIAJĄCEGO**, w celu zgłoszenia zawarcia umowy na sprzedaż energii elektrycznej oraz dokonania procesu zmiany sprzedawcy, zgodnie z załączonym do niniejszej umowy *Pełnomocnictwem*, stanowiącym załącznik nr 5 do umowy;
 - 2) sprzedaży energii elektrycznej do obiektów **ZAMAWIAJĄCEGO** wymienionych w załączniku nr 3 do umowy, z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych;
 - 3) pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe energii elektrycznej sprzedanej **ZAMAWIAJĄCEMU**;
 - 4) prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniających poprawność rozliczeń;
 - 5) udostępnienia na żądanie **ZAMAWIAJĄCEGO** danych pomiarowo-rozliczeniowych w zakresie sprzedaży energii elektrycznej do obiektów objętych umową, przekazanych przez OSD. **WYKONAWCA** dysponuje *Pełnomocnictwem* do wykonywania w tym zakresie czynności w imieniu **ZAMAWIAJĄCEGO** w stosunku do OSD.
2. **ZAMAWIAJĄCY** zobowiązuje się do:
 - 1) pobierania energii zgodnie z warunkami umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa;
 - 2) zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń pomiarowych oraz plomb, w tym plomb legalizacyjnych na wszystkich elementach, a w szczególności plomb zabezpieczeń głównych i w układzie pomiarowo-rozliczeniowym;
 - 3) terminowego regulowania należności za dostarczoną energię elektryczną;
 - 4) powiadamiania **WYKONAWCY** o zmianie planowanej wielkości zużycia energii elektrycznej w przypadku zmian w sposobie wykorzystania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych punktach poboru;
 - 5) przekazywania **WYKONAWCY** istotnych informacji dotyczących realizacji umowy, w szczególności o zmianach w umowach dystrybucyjnych mających wpływ na realizację umowy.
3. **ZAMAWIAJĄCY** oświadcza, że posiada umowę na świadczenie usług dystrybucji z OSD oraz zapewni jej utrzymanie w mocy przez cały okres trwania umowy.
4. **ZAMAWIAJĄCY** jest zobowiązany do niezwłocznego poinformowania **WYKONAWCY** w przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy **ZAMAWIAJĄCYM** a OSD lub zamiarze jej rozwiązania.
5. Strony zobowiązują się do:
 - 1) niezwłocznego wzajemnego informowania się o wadach lub usterkach w układzie pomiarowo – rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię, o których strona powzięła wiadomość bezpośrednio od OSD lub w jakikolwiek inny sposób;
 - 2) zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.
6. Strony ustalają, że w przypadku wprowadzenia w trybie zgodnym z prawem ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii, **ZAMAWIAJĄCY** jest obowiązany do dostosowania dobowego poboru energii do planu ograniczeń stosownie

do komunikatów radiowych lub indywidualnego zawiadomienia. Za ewentualnie wynikłe z tego tytułu szkody **WYKONAWCA** nie ponosi odpowiedzialności.

§ 5

Wartość umowy

1. Szacunkowa wartość wynagrodzenia **WYKONAWCY** z tytułu realizacji niniejszej umowy wynosi kwotę netto: _____ złotych (słownie: _____ złotych) powiększoną o podatek od towarów i usług VAT naliczony zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu jego naliczenia co stanowi kwotę brutto: _____ złotych (słownie: _____ złotych).
2. Cena jednostkowa za 1 kWh dla grupy taryfowej C21 – wynosi _____ netto;
3. Cena jednostkowa, o której mowa w ust. 2 zawiera wszystkie koszty **WYKONAWCY** związane z dostawą energii elektrycznej **ZAMAWIAJĄCEMU**.
4. Cena jednostkowa zaoferowana przez **WYKONAWCĘ** w Formularzu oferty wraz z Formularzem cenowym jest wiążąca dla stron umowy przez cały czas jej obowiązywania.
5. Ceny określone w ust. 2 mogą ulec zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT lub ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym.
6. Zmiana umowy określona w ust. 5 wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 6

Rozliczenia

1. Rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD działającym na danym terenie.
2. Dane pomiarowe niezbędne do wystawienia faktur udostępnia właściwy dla danej lokalizacji OSD.
3. **WYKONAWCA** otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji umowy wyłącznie na podstawie wskazań układów pomiarowo – rozliczeniowych przekazanych przez OSD za dany okres rozliczeniowy. Do wyliczonej należności **WYKONAWCA** doliczy podatek VAT według obowiązującej stawki.
4. Należności za energię elektryczną regulowane będą na podstawie prawidłowo wystawionych faktur wskazujących jako płatnika *Szkołę Policji w Pile, Plac Staszica 7, 64-920 Piła, NIP 764-10-23-091, REGON 570290663*.
5. Płatności za dostarczenie przedmiotu umowy dokonywane będą przelewem na rachunek bankowy **WYKONAWCY**, wskazany na fakturach, w ciągu 30 dni od daty otrzymania faktur przez **ZAMAWIAJĄCEGO**.
6. Za datę płatności przyjmuje się dzień, w którym **ZAMAWIAJĄCY** polecił swojemu bankowi przelać na konto **WYKONAWCY** należną mu kwotę (data przyjęcia przez bank polecenia przelewu).
7. Od faktury niezapłaconej w terminie określonym w ust. 5 **WYKONAWCY** przysługują odsetki ustawowe.
8. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego, które spowodowały zawyżenie należności za pobraną energię elektryczną, **WYKONAWCA** dokona korekty uprzednio wystawionej faktury na podstawie danych przekazanych przez OSD.
9. Korekta faktury w wyniku nieprawidłowości, o których mowa w ust. 8 obejmuje cały okres rozliczeniowy lub okres występowania nieprawidłowości albo błędów.
10. Podstawą rozliczenia przy korekcie faktur będą dane przekazane przez OSD.
11. Nadpłata wynikająca z korekty rozliczeń podlega zaliczeniu na poczet płatności ustalonych na najbliższy okres rozliczeniowy. W przypadku powstania nadpłaty

w ostatnim okresie rozliczeniowym przewidywanym umową, zostanie ona zwrócona na rachunek bankowy **ZAMAWIAJĄCEGO**.

12. **ZAMAWIAJĄCEMU**, w przypadku wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury, przysługuje prawo do wniesienia reklamacji, o której mowa w § 42 pkt 8 rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków działania systemu elektroenergetycznego.
13. W przypadku uwzględnienia reklamacji, **WYKONAWCA** niezwłocznie wystawi fakturę korygującą.
14. Wniesienie przez **ZAMAWIAJĄCEGO** reklamacji do **WYKONAWCY** nie zwalnia go z obowiązku terminowej zapłaty należności w wysokości określonej w fakturze, chyba że:
 - 1) faktura wystawiona została niezgodnie z treścią ust. 3, tj. w oparciu o zużycie szacowane a nie rzeczywiste;
 - 2) na fakturze uwzględniono punkty poboru należące do innego **ZAMAWIAJĄCEGO**;
 - 3) uwzględnione na fakturze stawki za energię elektryczną są niezgodne z cenami jednostkowymi netto dla poszczególnych grup taryfowych zaoferowanych w Formularzu ofertowym z Formularzem cenowym, stanowiącymi załączniki nr _____ do umowy lub zawierają dodatkowe nie uwzględnione w umowie opłaty.W takiej sytuacji zawieszeniu ulega bieg terminu płatności przedmiotowej faktury do czasu wystawienia faktury korygującej.

§ 7

Standardy jakościowe i bilansowanie

1. **WYKONAWCA** zobowiązuje się zapewnić **ZAMAWIAJĄCEMU** standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami *Prawa energetycznego*.
2. **WYKONAWCA** nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów **ZAMAWIAJĄCEGO** w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie dystrybucyjnym oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD. Szczegółowe zasady dotyczące niedotrzymania ciągłości dostaw energii elektrycznej regulowane są w umowie o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej podpisanej z lokalnym OSD.
3. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami *Prawa energetycznego*, **ZAMAWIAJĄCEMU** na jego pisemny wniosek przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w rozporządzeniu Ministra Energii z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną lub w każdym wydanym później akcie prawnym kształtującym te stawki.
4. **WYKONAWCA** w ramach umowy pełni funkcję podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej do obiektów **ZAMAWIAJĄCEGO**. Bilansowanie rozumiane jest jako pokrycie strat wynikających z różnicy zużycia energii prognozowanego w stosunku do rzeczywistego w danym okresie rozliczeniowym.
5. Koszty wynikające z dokonania przez Wykonawcę bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej.
6. **WYKONAWCA** zwalnia **ZAMAWIAJĄCEGO** z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym.
7. **ZAMAWIAJĄCY** oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym, w tym opracowywanie i zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przysługują **WYKONAWCY**.

§ 8

Kary umowne, rozwiązanie umowy i odstąpienie od umowy

1. Strony zgodnie postanawiają, że obowiązującą ją formą odszkodowania będą kary umowne.
2. **WYKONAWCA** zapłaci **ZAMAWIAJĄCEMU** karę umowną w przypadku rozwiązania umowy na dostawę przez **ZAMAWIAJĄCEGO** lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie **WYKONAWCY** – w wysokości 10% szacunkowej kwoty brutto podanej w § 5 ust. 1.
3. Niezależnie od kary umownej, określonej w ust. 2, **ZAMAWIAJĄCEMU** przysługuje od **WYKONAWCY** odszkodowanie w wysokości poniesionych kosztów zakupu energii elektrycznej kupionej od sprzedawcy rezerwowego, na skutek rozwiązania umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie **WYKONAWCY**, lub niezgłoszenie w ustawowym terminie zmiany sprzedawcy.
4. **ZAMAWIAJĄCY** może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. O naliczeniu kar umownych **ZAMAWIAJĄCY** informuje pisemnie Wykonawcę, określając jednocześnie termin uiszczenia kar oraz podając formę uregulowania należności.
6. W przypadku uchylenia się **WYKONAWCY** od terminowej zapłaty kar umownych, **ZAMAWIAJĄCY** potrąca je z zapłaty należności (faktury).
7. Niezależnie od przypadków określonych w *Kodeksie cywilnym*, **ZAMAWIAJĄCY** może rozwiązać umowę z przyczyn leżących po stronie **WYKONAWCY**, w przypadkach gdy:
 - 1) **WYKONAWCA** nie zapewnia dostawy energii w sposób zgodny z warunkami niniejszej umowy, po uprzednim wezwaniu **WYKONAWCY** do należytego wykonania umowy;
 - 2) przed zakończeniem realizacji umowy **WYKONAWCA** utraci uprawnienia, koncesje lub zezwolenia;
 - 3) **WYKONAWCA** nie dokonuje bilansowania handlowego;
 - 4) **WYKONAWCA** wykonuje umowę w sposób sprzeczny z obowiązującymi w Polsce przepisami prawa;
 - 5) **WYKONAWCA** powierza wykonanie całości lub części umowy osobom trzecim bez zgody **ZAMAWIAJĄCEGO**.
8. **ZAMAWIAJĄCY** zastrzega sobie możliwość wypowiedzenia umowy bez podawania przyczyny z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca.
9. **ZAMAWIAJĄCY** zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od momentu powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia. W takim przypadku, **WYKONAWCA** może żądać wyłącznie wynagrodzenia z tytułu wykonania zrealizowanej części umowy.
10. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.

§ 9

Wstrzymanie dostaw energii

1. Operator Systemu Dystrybucyjnego na wniosek **WYKONAWCY** wstrzymuje dostarczanie energii, jeżeli **ZAMAWIAJĄCY** zwleka z zapłatą za pobraną energię, co

- najmniej przez okres 30 dni po upływie terminu płatności faktury, po uprzednim powiadomieniu na piśmie **ZAMAWIAJĄCEGO** o zamiarze wstrzymania dostarczania energii elektrycznej, jeżeli **ZAMAWIAJĄCY** nie ureguluje zaległych i bieżących należności w okresie 14 dni od dnia otrzymania tego powiadomienia.
2. Wznowienie dostawy energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek **WYKONAWCY** nastąpi po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną.
 3. **WYKONAWCA** nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem dostawy energii elektrycznej wskutek naruszenia przez **ZAMAWIAJĄCEGO** warunków umowy i obowiązujących przepisów *Prawa energetycznego* i *Kodeksu cywilnego*.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory mogące wyniknąć z zawarcia i wykonania umowy, strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscowo dla siedziby **ZAMAWIAJĄCEGO**.
2. W sprawach nieunormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy *Kodeksu cywilnego*, ustawy *Prawo zamówień publicznych* oraz ustawy *Prawo energetyczne* wraz z aktami wykonawczymi do tej ustawy.
3. Strony dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i obowiązków z niniejszej umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami *Kodeksu cywilnego*.
4. **WYKONAWCA** bez pisemnej zgody **ZAMAWIAJĄCEGO** nie może dokonywać przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia dotyczące niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część.
7. Umowa zostaje zawarta z chwilą podpisania jej przez obie strony.

§ 11

1. Umowę sporządzono w czterech egzemplarzach: jednym dla **WYKONAWCY** i trzech dla **ZAMAWIAJĄCEGO**.
2. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:
 - Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy
 - Załącznik nr 2 - Formularz cenowy
 - Załącznik nr 3 - Wykaz punktów poborów energii elektrycznej - obiekty.
 - Załącznik nr 4 - Opis przedmiotu zamówienia
 - Załącznik nr 5 - Pełnomocnictwo

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA