

Ogłoszenie nr 339742 - 2016 z dnia 2016-11-09 r.

Pila: Remont pomieszczenia dydaktycznego (barak symulacyjny) na terenie Szkoły Politeji w Pile

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA -

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

lub

Nazwa projektu lub programu

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak

Numer ogłoszenia: 311401

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych: nie

SEKCJA I. ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie zostało przeprowadzone przez centralnego zamawiającego

nie

Postępowanie zostało przeprowadzone przez podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyła

przeprowadzenie postępowania

nie

Postępowanie zostało przeprowadzone wspólnie przez zamawiających

nie

Postępowanie zostało przeprowadzone wspólnie z innymi państwami członkowskimi Unii Europejskiej

nie

W przypadku przeprowadzenia postępowania wspólnie z innymi państwami członkowskimi Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:..

Informacje dodatkowe:

I.1) NAZWA I ADRES: Szkoła Politeji w Pile, krajowy numer identyfikacyjny: 57029066300000, ul. Pił. Szaszcza 7, 64-820 Pila, powiat pilski, woj. wielkopolskie, tel. 67 3522134, faks 67 3522352, e-mail: edyta.zdrenka@sp.pila.pilca.gov.pl

Adres strony internetowej (URL): www.pila.szkolapilcei.gov.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Imię: szkolna politeji

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego udzielenia zamówienia, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (jeżeli zamówienie zostało udzielone przez każdego z zamawiających indywidualnie informacja w sekcji 1) jest podawana przez każdego z zamawiających, jeżeli zamówienie zostało udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających w sekcji 1) należy wskazać, który z zamawiających zawarł umowę:

SEKCJA II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Remont pomieszczenia dydaktycznego (barak symulacyjny) na terenie Szkoły Politeji w Pile

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partycypacji partycypacji innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usług lub roboty budowlane:

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA I TERMIN WYKONANIA 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie, w formie zaproszenia i wyboru, remontu budynku szkolnego nr 2 Szkoły Politeji w Pile. 2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie: a) Projektów (we wszystkich branżach) budowlanych i wykonawczych (jako opracowanie uszczegółowionych projektów budowlanych, wizualizacji obiektu, wizualizacji aranżacji pomieszczeń, wraz z wszystkimi uzgodnieniami i opracowaniami niezbędnymi do realizacji zadania, uzgodnienia tych projektów z Zamawiającym; Prace projektowe winny być wykonywane ze szczególnym uwzględnieniem minimalizacji kosztów eksploatacji obiektu. b) Inwentaryzacji obiektu wraz z najbliższym otoczeniem c) Złożenia robót budowlanych, w imieniu inwestora d) Kosztorysów inwestorskich i szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz zawierające tych opracowań przez Zamawiającego e) Rozbiórki elementów budynku (grun, papa itp. do ułożenia, elementy drewniane należy zdekontować z należytą ostrożnością, posgregować do ewentualnego ponownego wykorzystania przez Zamawiającego) f) Zabezpieczenie terenu prowadzącego prac g) Wykonanie robót budowlanych oraz uzyskanie wymaganych efektów (parametrow użytkowych, technicznych, technologicznych, jakościowych, wizualnych, estetycznych i funkcjonalnych, eksploatacyjnych), wynikających z założeń, Projektu Budowlanego. Zakres robót do wykonania (budynku): • Fundament wraz robocizną ziemnymi • Wstępna niwelacja terenu przy budynku • Konstrukcja • Izolacje ciepłe i przeciwwilgociowe • Pokrycie dachu, obróbki blacharskie wraz z rynkami i rurami spustowymi • Ściany

wewnętrzne • Stolarka drzwiowa i okienna wewnętrzna i zewnętrzna (wraz bramą) i okiennicami • Posadzki • Elewacja • Wykończenie wewnętrznych ścian i sufitu • Parapety wew. i zewnętrzne • Wycieraczki zew. • Schody zewnętrzne i podest obserwacyjny • Instalacje elektryczne h) Uruchomienie całego obiektu kubaturowego i wszystkich jego elementów i) Wykonanie dokumentacji powykonawczej oraz niezbędnych badań np. instalacji elektrycznych 3. Parametry charakterystyczne określające zakres robót Projekt budowlany zakłada kapitalny remont budynku dydaktycznego nr 2 obejmujący między innymi: fundament, ściany zewnętrzne i wewnętrzne, konstrukcję i pokrycie dachu, posadzki, izolacje, stolarkę drzwiową i okienną, instalacje elektryczne i wentylacyjne, przeszkody termowe (szkolniowe) przy budynku. Budynek będzie pełnił funkcję szkolniową (dydaktyczną). Pomieszczenia wewnętrzne (szkolniowe) przy budynku. Budynek będzie pełnił funkcję szkolniową (nauczycielską i pomieszczenia się z bronią, zatrudnianie osób (w tym niebezpiecznych), przeszkania pojazdów (możliwość wjazdu samochodu osobowego do jednego z pomieszczeń), taksywanego poruszania się a także używanie w budynku amunicji FX. Wstępną podział funkcjonalny budynku dydaktycznego pokazano na wizualizacji (ilość drzwi i okien, ścian działowych itp. do ustalenia na etapie projektowania, terenie zamieszkałym się wyznacznymi na rysunku). Budynek znajduje się terne Szkoły Politeji w Pile, działka nr 700, posesja nr 3400000000. Dane powierzchniowe: - powierzchnia zabudowy - 119 37 m² - kubatura około 400 m³ - długość 17,0 m - szerokość 7,0 m - wysokość około 4,8m - dach dwuspadowy - okap dachu min 0,5m Uwaga: Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji projektu musi uzyskać pozytywne opinie Zamawiającego. Wymagana materia do elementów konstrukcyjnych i architektonicznych obiektu użytych podczas remontu: • ściany zewnętrzne: drewniane systemowe • ściany wewnętrzne: drewniane systemowe (ewentualnie wzmocnione elementami stalowymi) • izolacja termiczna ścian: systemowa, elastyczna mata do izolacji ciepłoty z włókna drzewnego • płyty fundamentowej: styropian EPS min 200, miarkowo • wykończenie elewacji: deska elewacyjna Thermory sosna/świerk wraz z elementami wykonawczymi • konstrukcja dachu: drewniana systemowa • rynn i rury spustowe: ocynk powlekany kolor brąz, rury spustowe w narożnikach budynku • posadzki: żywiczna nie gorza niż Bautech TL system • stolarka okienna: PCV, rozwierno-uchylana, pod kolor elewacji • okiennice zew.: drewniane • parapety zew.: ocynk powlekany w kolorze • parapety wew.: drewniane • stolarka wew.: drewniana • drewniana tradycyjna (klamka, obdojnki) • stolarka zewna, drzwiowa: PCV, samozamykacz, klamka, zamek, pod kolor elewacji • brama: ocieplona, uchylna (lub rolowana), rezna • pokrycie dachu: papa termozgrzewalna (system np. Lemni O P-V70 S24 + O plus membrana + Super W-PYE250 S52 SBS) • wykończenie ścian wewnętrznych i sufitów: płyta drewnopoczołna • podest obserwacyjny: konstrukcja stalowa, skrzepna, malowana proszkowo, • wycieraczki zew.: stalowe ocynkowane konstrukcja budynku systemowa: certyfikowana przez Instytut Budownictwa Państwowego, z materiałów o najwyższej jakości, suszonych konorowo, bardzo twardych, z redukcją hlnowych mostków termicznych, belki z izolacją środka np. Steno. Wymagana dotyczące instalacji wentylacji mechanicznej: Instalacja wentylacyjna powinna uwzględniać uniwersalny i wielofunkcyjny charakter budynku. Instalacje ta powinny być zaprojektowana i wykonane zgodnie z jej przeznaczeniem z uwzględnieniem ekonomicznego aspektu eksploatacji obiektu. Należy przez to rozumieć zastosowanie rozwiązań o możliwie wysokiej efektywności energetycznej. Dokumentacja powinna zawierać obliczenia potwierdzające zasadność rozwiązań przyjętych w projekcie. Projekt w sposób szczególny powinien uwzględniać wszystkie wymagania dotyczące ochrony przedprzebiegiem. Wymagane jest aby wszystkie urządzenia wentylacyjne posiadały minimum pięcioletnią gwarancję producenta. Przewidywana ilość osób ćwiczących w budynku: 20 słuchaczy +2 wykładowców. Zakłada się montaż centrali wentylacyjno-grzewczej z odzyskiem ciepła (magazynowania elektryczną) i sterowaniem. Zamawiający informuje, iż w zakresie przedmiotu zamówienia wchodzi jedynie zaprojektowanie instalacji wentylacyjno-grzewczej a nie jego wykonawstwo, przy założeniu, iż późniejszy montaż i wyłączenie przbieganie bezproblemowo i bez nieuzasadnionego wzrostu kosztów. Wymagania dotyczące instalacji elektrycznych. Instalacje elektryczne obejmować będą: - Instalacji oświetlenia podstawowego (Led) i awaryjnego (Led), - system sterowania oświetleniem w pomieszczeniach z jednego miejsca z możliwością schematiana oraz tradycyjnej - Instalacji gniazd wykładowych 230 V (min. dwa punkty na pomieszczenie) - Instalacji siły (lecho gniazdo) - Instalacji zasilania wentylacji, oraz połączenia wyrownawcze, - Instalacji odgromowej (jeśli jest wymagana), - Instalacji ochrony przeciwporażeniowej, Wymagania dotyczące instalacji mikroprądowej. Instalacje te obejmowane będą następujące opracowania: - Instalacji monitoringu (między innymi: kamery, ekran, projektor) - Instalacji nagłośnienia, Zamawiający informuje, iż w zakresie przedmiotu zamówienia wchodzi jedynie zaprojektowanie instalacji monitoringu oraz nagłośnienia a nie jego wykonawstwo, przy założeniu, iż późniejszy montaż i wyłączenie przbieganie bezproblemowo i bez nieuzasadnionego wzrostu kosztów. Forma i standard wykonania powinny uwzględniać sposób przeznaczenia obiektu. Użyte materiały wykonawcze powinny się cechować dużą trwałością użytkową (Zamawiający przypomina, iż prowadzone zajęcia mają także w swoim zakresie użycie siły fizycznej co nie może się bezpośrednio przłożyć na uszkodzenie fi. np. przewrocenie ścianki działowej). Bez względu na wymagane jest spełnienie wymagań bezpieczeństwa poznawego, bezpieczeństwa użytkowania, odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska, ochrony przed hałasem i drganiami. Wymagana izolacyjność cieplna przegrod zewna, budynku i inne wymagania związane z oszczędnością energii muszą być spełnione dla wyliczonej przepływności od 1 stycznia 2021r (Warunki techniczne). Wykonawca winien zapewnić najwyższą staranność wykonania dzieła własną dla profesjonalisty. Zastosowane rozwiązania projektowe powinny być wyważone ekonomicznie, racjonalnie, gwarantujące bezawaryjną eksploatację obiektu uwzględniające natężenie i sposób użytkowania. Zagospodarowanie zewnętrzne: • niezbędne dojsia do budynku • przeszkody szkolniowe zewnętrzne wokół budynku (około 10 szt.)

Dokumentacje należy wykonać w oparciu o: wizję lokalną, uzgodnienia wyliczone z Zamawiającym; obowiązujące

prezjisy m.in.: a) Ustawa z dnia 15 lutego 2008 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2008 Nr 25 poz. 150 ze zm.), b) Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tj. Dz. U. 2001 nr 115 poz. 1229 ze zm.), c) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. (tj. Dz. U. z 2010, Nr 243 poz. 1623 ze zm.) e) Ustawa z dnia 3 października 2008 o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199 poz. 1277 ze zm.) f) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397), i) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego. (tj. Dz. U. 2013 poz. 1129) j) Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 25 kwietnia 2012 w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. 2012, poz. 463), k) Wytyczne nr 3 KGP z dnia 30 lipca 2013r. w sprawie standardów technicznych, funkcjonalnych i użytkowych obowiązujących w obiektach służbowych Polgij i) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 18.05.2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (Dz. U. Nr 130, poz. 1389 z dnia 8.06.2004 r.) h) Prawem Zamówień Publicznych W przypadku zniany wymioutonych wyżej przepisów lub wejścia na życie nowych regulacji prawnych należy opracować poszczególne materiały i uzyskać wymagane dokumenty według nowych uornornwań. Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość, rzetelność, zgodność z obowiązującymi przepisami, normami, zasadami wiedzy technicznej. Forma wykonania projektu: • Projekt Budowlany wersja papierowa 3 egzemplarzy wersja elektroniczna 1 płyta CD (*.pdf, *.doc, *.rysunki, *.dwg) • Projekt wykonawczy wersja papierowa 3 egzemplarzy wersja elektroniczna 1 płyta CD (*.pdf, *.rysunki, *.dwg) • Kosztorys inwestorski, przedmiar robót, kosztorysy ofertowe wersja papierowa 2 egzemplarze wersja elektroniczna 1 płyta CD (*.pdf, *.kosztorys) *, *.rds) • Specyfikacja techn. warunków wykonania i odbioru robót wersja papierowa 1 egzemplarz wersja elektroniczna 1 płyta CD (*.pdf, *.doc) • Wzualizacja wersja papierowa 1 egzemplarz na szywym wydruku o wymiarze min A1 wersja papierowa 3 egzemplarze na zwykłym papierze o wymiarze min A1 Oznaczenia plików/katalogów powinny umożliwić Zamawiającemu identyfikację bez potrzeby ich otwierania. (PO UPZEDZINIUM UZGODNIENIU NAZW I ZAWARTOŚCI Z Zamawiającym). UWAGI OGÓLNE DO MATERIAŁÓW: W trakcie realizacji należy stosować materiały i wyroby posiadające obowiązujące świadectwo dopuszczenia do stosowania w budownictwie, lub jeśli są przedmiotem Polskich Norm, zaświadczenie producenta potwierdzające ich zgodność z postanowieniami odpowiednich norm. Wszelkie zmiany w stosunku do rozwiązań zawartych w koncepcji na etapie projektu należy uzgodnić z Zamawiającym. Dopuszcza się wprowadzanie zmian poprawiających jakość i wytrzymałość oraz trwałość rozwiązań a także podnoszących estetykę w porównaniu do projektu budowlanego za zgodą Inwestora. Wszelkie prace należy wykonywać z zachowaniem przepisów BHP, szczegółowych norm i wymagań technicznych, warunków wykonywania i odbioru robót budowlanych oraz instrukcją producenta. Wyposażenie meblowe (łóżka, szafy, regały, stołki, krzesła) pomieszczeń symulacyjnych dostarczyć Zamawiającego. projekt na zawieszce jedynie ich ilość i rozmieszczenie. Przed rozpoczęciem prac Wykonawca zweryfikuje dane wyjściowe do projektowania, przygotowane przez Zamawiającego, wykona na własny koszt wszelkie badania i analizy inwentaryzacyjne uzupełniające niezbędne dla prawidłowego wykonania dokumentów. Wykonawca uzyska wszelkie ugodnienia, opinie i decyzje administracyjne, wymagane zgodnie z prawem polskim, niebędące dla zapotrzebowania, wybudowania, uruchomienia i przekazania obiektu do użytkowania. Jeżeli prawo lub względy praktyczne wymagają, aby niektóre dokumenty Wykonawcy były poddane weryfikacji przez osoby uprawnione lub uzgodnieniu przez odpowiednie władze, to przeprowadzenie weryfikacji i/lub uzyskanie uzgodnień będzie przeprowadzone przez Wykonawcę na jego koszt przed przedłożeniem tej dokumentacji do zatwierdzenia przez Zamawiającego. Dokonanie weryfikacji i/lub uzyskanie uzgodnień nie przesądza o zatwierdzeniu przez Zamawiającego, który odmówi zatwierdzenia w każdym przypadku, kiedy stwierdzi, że dokument Wykonawcy nie spełnia wymagań Zamówienia. Zamawiający wymaga uzgodnień z rzeczoznawcą do spraw BHP. Jeżeli Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia wskazał znaki towarowe, patenty lub pochodzenia, a także normy, aprobaty techniczne oraz systemy odniesienia, dopuszcza znofierowanie rozwiązań równoważnych opisanym, pod warunkiem zachowania przez nie takich samych minimalnych parametrów technicznych, jakościowych oraz funkcjonalnych itp. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wskazać, że oferowany przez niego przedmiot zamówienia spełnia wymagania określone przez Zamawiającego. Wykonawca na obowiązując wyrażenia zgody na dalsze etapy prac bez utraty gwarancji przez Zamawiającego

II.4) Informacja o częściach zamówienia:
Zamówienie podzielone jest na części:
Nie

II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7
Dodatkowe kody CPV: 71000000-8

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA
Przebieg negocjacyjny

III.2) Ogłoszenie dotyczący zakończenia dynamicznego systemu zakupów

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA
Postępowanie/część została unieważniona nie

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

Nie

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 27/10/2016

IV.2 Calkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 14634 46

Wahita PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert 1

w tym

Liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw:

Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:

Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną:

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZW/A I ADRES WYKONAWCY, KTÓREM U UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólne ubiegającym się o udzielenie:

nie

Usługowy Zakład Ogólnobudowlany Kazimierz Dziuba, ul. Raclawicka 9, 89-350, Miasteczko Krąpieńskie, kraj/woj. wielkopolskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą; tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej; nie

Skrot hierowy nazwy państwa:

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej; nie

Skrot hierowy nazwy państwa:

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTY UMOWY ORAZ O

OPERTACH Z NAJNIZSZA I NAJWYZSZA CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 297660,00

> Oferta z najniższą ceną/koszttem

> Oferta z najwyższą ceną/koszttem

Wahita: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA

ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ REKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyisnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest

zgodne z przepisami.