**ZAŁĄCZNIK NR 1**

.............………….................. dnia .....................

…………………………………

pieczęć adresowa Wykonawcy

Wykonawca ......................................................................

Adres: …………………………………………………….

……………………………………………………………

(kod pocztowy, miejscowość, ulica, nr lokalu)

Adres do korespondencji: ………………………………..

tel. ...........................................

fax ...........................................

adres e-mail …...................................................................

REGON ....................................

NIP ...........................................

UWAGA: Wybór drogi porozumiewania się z Zamawiającym określa Wykonawca zgodnie z Rozdz.   
V SIWZ.

**SZKOŁA POLICJI W PILE**

**PLAC STASZICA 7, 64-920 PIŁA**

**O F E R T A**

Nawiązując do ogłoszenia dotyczącego przetargu nieograniczonego na: **„*remont pomieszczenia dydaktycznego (barak symulacyjny)*”.**

1. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie objętym ogłoszeniem o zamówieniu:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **POZ.** | **Przedmiot wyceny** | **Kwota [zł]** |
| **01** | **02** | **03** |
| **1** | DOKUMJENTACJA  PROJEKTOWO- KOSZTORYSOWA |  |
| **2** | Realizacja zadania dotycząca wykonania  konstrukcji i architektury |  |
| **3** | MONTAŻ INSTALACJI,  URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH  (bez monitoringu i nagłośnienia) |  |
| **RAZEM** (suma od 1 do 3, w zł netto): | |  |
| **PODATEK VAT:** | |  |
| **OGÓŁEM WARTOŚĆ brutto:** ( Razem + Podatek VAT) | |  |

(słownie:..................................................................................................................….brutto)

**2**. Oświadczam, że na wykonane roboty budowlane, udzielam **3/4/5 lat\*** gwarancji licząc od dnia odbioru końcowego zgodnie z oświadczeniem złożonym w ofercie oraz udzielam gwarancji na okres równy gwarancji producenta na zamontowany sprzęt, przy czym oświadczam że okres ten nie będzie krótszy niż 24 miesiące od daty odbioru obiektu przez Zamawiającego.

3. Oświadczam, że w przypadku nie podania okresu gwarancji na wykonane roboty budowlane udzielam gwarancji minimalnej tj. 36 miesięcy (3 lata) na wykonane roboty budowlane.

4. Oświadczam, że zatrudnię co najmniej na okres realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę lub pracę tymczasową osoby, wykonujące wszelkie czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie oraz że wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane w wykonywaniem robót, czyli tzw. pracowników fizycznych, a także że wymóg nie dotyczy więc, między innymi osób: kierujących budową, dostawców materiałów budowlanych.

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że zakres objęty przedmiotem zamówienia wykonam w całości nakładem własnym/przy udziale podwykonawcy/ców, któremu/ym zamierzam powierzyć następujący zakres, nazwa Wykonawcy, adres, dane kontaktowe\*\*):

......................................................................................................................................................

......................................................................................................................................................

Oświadczam, że w stosunku do wyżej wymienionego podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami: ……………………………………………………………………..….…… (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiIDG), nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

**Uwaga:** W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie wskazane wyżej oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

…….....……………………………………

podpis osoby upoważnionej

do składania oświadczeń woli

w imieniu Wykonawcy

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. …………. ustawy Pzp *(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp).* Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.……………………………………………………………………………………………………………………………

.……………………………………………………………………………………………….……………………………

Składając ofertę informujemy Zamawiającego, że wybór będzie\* / nie będzie\* prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego. Jednocześnie ze złożonym oświadczeniem, podajemy nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania …………….., oraz wskazujemy ich wartość bez kwoty podatku ……….…………….………..”

6.Oświadczam(y), że zaoferowana cena zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

7. Oświadczam, że zapoznałem się z warunkami zamówienia i treścią istotnych postanowień umowy i przyjmuje je bez zastrzeżeń.

1. 8. Oświadczam, że zdobyłem konieczne informacje niezbędne do właściwego przygotowania oferty.
2. 9. Oświadczam, że uważam się związany ofertą na czas wskazany w SIWZ.
3. 10. Oświadczam, że w ofercie nie została zastosowana cena dumpingowa i oferta nie stanowi czynu nieuczciwej konkurencji zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz 5-17 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
4. 11. Wyrażam zgodę na udostępnianie danych osobowych zawartych w ofercie.
5. 12.Wadium w wysokości ............................… zostało wniesione w formie …………………….. ……………………………………………………………………………………………………………….. .
6. 13. Wadium wniesione w formie przelewu należy zwrócić na konto nr ...............................................................................………...................................…
7. 14. Wadium wniesione w innej formie należy zwrócić na adres ...............................................................................………...................................…

15.Termin realizacji zamówienia: **do 07 grudnia 2016/ do 14 grudnia 2016/ do 21 grudnia 2016\***

***\* zaznaczyć właściwe – brak zaznaczenia zostanie uznane za termin realizacji do 21 grudnia 2016 roku.***

…....................................................................…

pieczęć i podpis lub czytelny osoby uprawnionej

do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy

**Załącznik 2**

Zamawiający:

**SZKOŁA POLICJI W PILE**

**PLAC STASZICA 7, 64-920 PIŁA**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na:

**OŚWIADCZENIE**

**składane do postępowania w trybie art. 25a ust. 1 pkt. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych**

Działając w imieniu wykonawcy:

(w przypadku konsorcjum należy podać dane dotyczące lidera konsorcjum oraz członka/członków konsorcjum)

firma …………………………...,

siedziba……………………….…….

adres pocztowy do kontaktów…………………………………………..

numer VAT, w przypadku jego braku numer REGON…………………………………….……..

e-mai/fax…………………. telefon kontaktowy …………………….…….…………….……..

oraz ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego na „***remont pomieszczenia dydaktycznego (barak symulacyjny)***, niniejszym **oświadczam, że:**

**1. nie podlegam wykluczeniu z udziału w postępowaniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 12 – 23 oraz art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.**

**2. spełniam warunki (zdolności technicznej lub zawodowej) udziału w postępowaniu**

…….....……………………………………………………………………….…

podpis osoby upoważnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i Ogłoszeniu o zamówieniu, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów: ………………………………………………………………………...………………….., w następującym zakresie: …………………………………………………………………... / nie polegam na zasobach innego podmiotu/ów.\*

…….....………………………………………………………………

podpis osoby upoważnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: …………………………………………………………… *(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)* nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

…….....………………………………………………………………

podpis osoby upoważnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że zakres objęty przedmiotem zamówienia wykonam w całości nakładem własnym/przy udziale podwykonawcy/ców, któremu/ym zamierzam powierzyć następujący zakres, nazwa Wykonawcy, adres, dane kontaktowe\*\*):

...........................................................................................................................................................

...........................................................................................................................................................

Oświadczam, że w stosunku do wyżej wymienionego podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami: ……………………………………………………………………..….…… (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiIDG), nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia

**Uwaga:** W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie wskazane wyżej oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

…….....………………………………………………………………

podpis osoby upoważnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. …………. ustawy Pzp *(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp).* Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze: ……………………………………………………………………………………….……………………………………………………………………..……

…………………………….......…………………………………………………………

podpis osoby upoważnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

…………………………….......……………………………………………………………………

podpis osoby upoważnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy

\* niepotrzebne skreślić

\*\* niepotrzebne skreślić

**Uwaga:** w przypadku braku skreślenia Zamawiający uzna, że Wykonawca wykona zamówienie bez udziału podwykonawców

**Załącznik nr 3**

**ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY**

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania Przedmiot Umowy, którym jest wykonanie w formule zaprojektuj i wybuduj dokumentacji projektowej oraz wybudowanie(wyremontowanie) budynku szkoleniowego nr2 w Szkole Policji w Pile

1. **Zakres rzeczowy przedmiotu umowy obejmuje w szczególności wykonanie:**
2. Projektów (we wszystkich branżach) budowlanych i wykonawczych (jako opracowań uszczegółowiających projekt budowlany),wizualizacji obiektu, wizualizacji aranżacji pomieszczeń, wraz z wszystkimi uzgodnieniami i opracowaniami niezbędnymi do realizacji zadania, uzgodnienia tych projektów z Zamawiającym;

Prace projektowe winny być wykonywane ze szczególnym uwzględnieniem minimalizacji kosztów eksploatacji obiektu.

1. Inwentaryzacji obiektu wraz z najbliższym otoczeniem
2. Zgłoszenia robót budowlanych w imieniu inwestora
3. Kosztorysów inwestorskich i szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz zatwierdzenie tych opracowań przez Zamawiającego,
4. Rozbiórki elementów budynku (gruz, papa itp. do odwozu i utylizacji, elementy drewniane należy zdemontować z należytą ostrożnością, posegregować do ewentualnego ponownego wykorzystania przez Zamawiającego)
5. Zabezpieczeni terenu prowadzenia prac
6. Wykonanie robót budowlanych oraz uzyskanie wymaganych efektów (parametrów użytkowych, technicznych, technologicznych, jakościowych, wizualnych, estetycznych i funkcjonalnych, eksploatacyjnych), wynikających z założeń, Projektu Budowlanego.

Zakres robót do wykonania (budynku):

* Fundament wraz robotami ziemnymi
* Wstępna niwelacja terenu przy budynku
* Konstrukcja
* Izolacje cieple i przeciwwilgociowe
* Pokrycie dachu, obróbki blacharskie wraz z rynnami i rurami spustowymi
* Ściany wewnętrzne
* Stolarka drzwiowa i okienna wewnętrzna i zewnętrzna (wraz bramą) i okiennicami
* Posadzki
* Elewacja
* Wykończenie wewnętrzne ścian i sufitu
* Parapety wew. i zewnętrzne
* Wycieraczki zew.
* Schody zewnętrzne i podest obserwacyjny
* Instalacje elektryczne
* Oznakowanie i wyposażenie przeciwpożarowe (wymagane przepisami)

1. Uruchomienie całego obiektu kubaturowego i wszystkich jego elementów
2. Wykonanie dokumentacji powykonawczej oraz niezbędnych badań np. instalacji elektrycznych wraz ze świadectwem energetycznym budynku
3. Pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych wg sporządzonych opracowań projektowych;
4. **Wykonawca oświadcza**, że posiada odpowiednie zasoby i przygotowanie techniczne oraz ma dostęp do niezbędnego sprzętu, który pozwoli na zrealizowanie prac objętych umową, zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, bhp, ppoż., zasadami sztuki budowlanej i współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi polskimi normami, z materiałów odpowiadających wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie na terenie Polski, nadto przepisami ochrony środowiska i przepisami o odpadach.
5. Roboty budowlane będą wykonane przez Wykonawcę przy użyciu jego materiałów i narzędzi. Przy wykonywaniu przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest stosować jedynie wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie zgodnie z przepisami ustawy z 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (t.j.: Dz. U. z 2016, poz.290).
6. Na materiały użyte do wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca przedstawi branżowemu Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego zgodnie z obowiązującymi przepisami wymagane orzeczenia, atesty oraz deklaracje zgodności na dwa tygodnie przed planowanym terminem ich zamówienia oraz potwierdzi ich zgodność z dokumentacją projektową i założeniami SIWZ
7. Na zmianę materiałów użytych do realizacji przedmiotu umowy w stosunku do SIWZ oraz dokumentacji projektowej wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego.
8. Wszystkie materiały dostarczone przez Wykonawcę w celu wykonania przedmiotu umowy powinny:

1) odpowiadać wymaganiom określonym w:

a) ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016, poz.290 )

b) ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 883, z późn. zm.),

c) SIWZ oraz w innych obowiązujących normach i przepisach prawa.

2) być nowe oraz odpowiedniego rodzaju i jakości,

3)posiadać wymagane przepisami prawa certyfikaty, aprobaty techniczne, atesty, dopuszczenia do stosowania w Rzeczypospolitej Polskiej,

4) być dobrane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej,

5) być przeznaczone i przydatne dla celów, do jakich zostały użyte przy wykonywaniu robót,

6) być starannie wybrane z uwzględnieniem ich jakości, parametrów eksploatacyjnych, wyglądu, szacowanej żywotności, kosztów eksploatacji, łatwości obsługi, funkcjonalności, łatwości wymiany lub naprawy,

7) być wolne od obciążeń na rzecz osób trzecich w dacie ich wbudowania na terenie budowy,

8) być zgodne z dokumentacją projektową.

1. Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonymi w:

1) obowiązujących przepisach prawa,

2) SIWZ

3) dokumentacji projektowej.

1. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego/Koordynator ( branżowy lub koordynujący) może zobowiązać

Wykonawcę do:

1) usunięcia określonych materiałów z terenu budowy w wyznaczonym terminie,

2) ponownego wykonania robót, jeżeli materiały lub jakość wykonanych robót nie spełniają wymagań SIWZ lub dokumentacji projektowej oraz obowiązujących przepisach prawa.

**OŚWIADCZENIA I ZOBOWIĄZANIA STRON**

1**.** Strony oświadczają, że są w pełni umocowane i władne do zawarcia oraz wykonania umowy.

2**.** Strony zapewniają się wzajemnie, że zawarcie i wykonanie niniejszej umowy nie narusza praw lub obowiązków innych podmiotów oraz że nie istnieją jakiekolwiek okoliczności faktyczne lub prawne, które mogłyby z tego tytułu narazić je na odpowiedzialność wobec osób trzecich.

**TRYB AKCEPTACJI DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ**

1. Wykonawca sporządzi dokumentację projektową i będzie za nią odpowiedzialny.

2. Dokumentacja projektowa sporządzona przez Wykonawcę będzie obejmowała wszelkie dokumenty wyszczególnione w wymaganiach Zamawiającego, instrukcje obsługi i konserwacji oraz wszelkie dokumenty pozwalające uzyskać wszystkie wymagane przepisami zatwierdzenia, decyzje i odbiory, a także dokumentację powykonawczą.

3. Zamawiający jest upoważniony do bieżącej kontroli przebiegu prac projektowych, zwoływania rad projektowych, dotyczących postępu prac projektowych.

4. Zaakceptowanie dokumentacji projektowej, o której mowa w niniejszym paragrafie, przez Zamawiającego nie zwalnia, ani nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu odpowiedzialności za nienależyte wykonanie umowy i nie może być traktowane jako stwierdzenie prawidłowości i jakości wykonania przedmiotu umowy w tej części oraz jako ograniczenie uprawnień wynikających z rękojmi za wady dokumentacji.

5. Jeżeli w dokumentacji projektowej zostaną znalezione błędy, pominięcia, niespójności, niewystarczające informacje lub inne wady, to zarówno one, jak i wykonane na ich podstawie roboty zostaną poprawione na koszt Wykonawcy, bez względu na jakąkolwiek zgodę lub zatwierdzenie dokonane w oparciu o postanowienia niniejszego paragrafu.

6. Przedmiot umowy w zakresie dokumentacji zostanie dostarczony przez Wykonawcę do siedziby Zamawiającego.

7. Strony ustalają, że każdorazowe przekazanie dokumentów do uzgodnienia zostanie potwierdzone przez Zamawiającego i Wykonawcę w protokole przekazania.

**NADZÓR AUTORSKI I PRAWA AUTORSKIE**

Wykonawca jest zobowiązany zapewnić nadzór autorski projektu objętego niniejszym zamówieniem w całym okresie realizacji umowy, jak również w okresie obowiązywania gwarancji oraz rękojmi za wady i usterki.

Nadzór autorski Wykonawca zrealizuje w ramach wynagrodzenia.

**Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie Wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy

3. Zamawiającemu przysługuje również prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach,

gdy:

a) suma opóźnień Wykonawcy w stosunku do terminu, o którym mowa w § …. ust. ..umowy przekroczy łącznie 14 dni,

b) Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z postanowieniami, SIWZ, opisu przedmiotu

zamówienia lub umowy,

c) Wykonawca zaprzestał terminowo regulować swoich zobowiązań, co bezpośrednio zagraża

należytemu wykonaniu umowy.

4. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron Wykonawca:

a) przekaże Zamawiającemu wszystkie prawa na korzystanie z przedmiotu umowy w zakresie wykonanej usługi na dzień odstąpienia,

b) dostarczy Zamawiającemu całą dokumentację techniczną i inne dokumenty projektowe sporządzone przez Wykonawcę związane z realizacją umowy na dzień odstąpienia.

5. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego następuje z chwilą pisemnego zawiadomienia Wykonawcy o przyczynie powstania odstąpienia dokonanego w ciągu 30 dni, licząc od daty stwierdzenia okoliczności dającej prawo do odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy , z tym, że w przypadku nienależytego wykonania umowy lub wykonywania umowy niezgodnie z uwagami Zamawiającego wtedy, gdy opis przedmiotu zamówienia przewidywał konsultacje, prawo odstąpienia od umowy przez Zamawiającego może być wykonane pod warunkiem jednokrotnego wezwania Wykonawcy do zaprzestania naruszania umowy, w sytuacji dalszego nieprzestrzegania umowy przez Wykonawcę.

**PRAWA AUTORSKIE**

1. Wykonawca oświadcza, że z tytułu wykonania przedmiotu umowy przysługują mu majątkowe prawa autorskie, które w ramach wynagrodzenia określonego przenosi w całości na Zamawiającego. W powyższym zakresie, w ramach wynagrodzenia określonego w § 9, ust. 1 Umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego również prawo na wykonywanie zależnych praw autorskich, bez ograniczeń czasowych, terminu, terytorialnych, z możliwością dokonania w nich wszelkich zmian i modyfikacji na zasadzie wyłączności, całość majątkowych praw autorskich oraz praw pokrewnych wraz z prawem wykonywania zależnego prawa autorskiego.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych oraz praw pokrewnych, następuje na wszelkich polach eksploatacji w szczególności:

* wprowadzanie do obrotu,
* utrwalanie jakąkolwiek techniką, w tym m. in. drukiem, na kliszy fotograficznej, na taśmie

magnetycznej, na dyskietce, cyfrowo, zwielokrotnianie jakąkolwiek techniką, w tym m. in. drukiem, na kliszy fotograficznej, na taśmie magnetycznej, na dyskietce, cyfrowo,

* wprowadzanie do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej i/lub multimedialnej,
* publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym (m. in. udostępniania w Internecie),
* rozpowszechnianie za pomocą prasy i telewizji,
* rozpowszechnianie w postaci pliku elektronicznego,
* a także prawo do udzielania zezwoleń na wykonywanie zależnych praw autorskich,   
  w szczególności do udzielania zezwoleń na dokonywanie wszelkiego rodzaju opracowań odpowiednio Projektu oraz zezwoleń na rozporządzanie i korzystanie z tychże opracowań.

1. Wszelkie materiały lub dane dostarczone przez jedną ze Stron pozostają jej własnością   
   z wyłączeniem nabytych materiałów przez Zamawiającego w wyniku realizacji Umowy.
2. Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego własność egzemplarzy (nośników materialnych) przedmiotu Umowy w ilości doręczonej Zamawiającemu.
3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania w imieniu autora – jego autorskich praw osobistych, a w szczególności do:

* decydowania o nienaruszalności treści i formy przedmiotu Umowy,
* decydowania o pierwszym udostępnieniu,
* decydowania o nadzorze nad sposobem korzystania z przedmiotu Umowy.

**Postanowienia pozostałe**

1. **Zamawiający** zobowiązuje się do:
   1. umożliwienia **Wykonawcy** dostępu do miejsc niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy;
   2. Wskazania **Wykonawcy punktu poboru wody, energii elektrycznej**, miejsca na zaplecza budowy, oraz miejsca na czasowe składowanie materiałów z rozbiórek (miejsce na kontener, itp.).
2. **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z:
3. obowiązującymi Polskimi Normami przenoszącymi normy europejskie lub normami innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszącymi te normy;
4. ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz.1118 ze zm.);
5. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. „W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiada budynki i ich usytuowanie”.
6. Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
7. Wskazówkami i zaleceniami Zamawiającego.
8. Przepisami wskazanymi w projekcie budowlanym.
9. Do obowiązków Wykonawcy należy:
10. **zabezpieczenia na własny koszt miejsc** objętych robotami budowlanymi celem umożliwienia funkcjonowania budynków w sposób ciągły, zgodny z przeznaczeniem**;**
11. oznakowania prowadzonych robót oraz dbanie o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania;
12. zapewnienia ochrony mienia i zabezpieczenia p.poż. na realizowanych robotach oraz obiektach własnego zaplecza technicznego, jak i zapewnienia właściwych warunków BHP oraz niezbędnych urządzeń ochronnych na realizowanej inwestycji i stałej kontroli ich przestrzegania;
13. wykonania czynności porządkowych z chwilą zakończenia prac;
14. przygotowania po wykonaniu robót na własny koszt wszelkich wymaganych dokumentów, w tym dokumentacji powykonawczej oraz niezbędnych opinii, certyfikatów i uzgodnień w celu złożenia ich do organu nadzoru budowlanego.
15. ubezpieczenia prac od odpowiedzialności cywilnej;
16. umożliwienie wstępu na teren robót organom nadzoru budowlanego, do których należy wykonanie zadań określonych w ustawie Prawo budowlane oraz udostępnienie im danych i informacji wymaganych tą ustawą;
17. zatrudnienie przy pracach będących przedmiotem zamówienia pracowników posiadających niezbędne doświadczenie i uprawnienia zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną oraz przepisami prawa;
18. zagospodarowanie w tym wywożenie na wysypisko, we własnym zakresie i na własny koszt wszelkich zdemontowanych materiałów i urządzeń, które Zamawiający uzna za nie nadające się do odzysku lub sprzedaży;
19. naprawienie i doprowadzenie do stanu poprzedniego, w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia już wykonanych robót, ich części bądź urządzeń ( po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego) – na swój koszt.
20. Zawiadomienie na piśmie Zamawiającego o konieczności wykonania robót budowlanych dodatkowych, nie ujętych w ofercie.
21. **Wykonawca** z chwilą przejęcia miejsca wykonywania robót, ponosi pełną odpowiedzialność za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników **Wykonawcy**.
22. Wykonawca ponosi pełna odpowiedzialność za teren objęty robotami oraz właściwe wykonanie robót, łącznie z zapewnieniem bezpieczeństwa osób przebywających na terenie budowy od chwili jego przejęcia.

**\*\*\*\*\***

1. Wszystkie materiały lub ich próbki (przed ich wbudowaniem) powinny być okazane **Zamawiającemu** **lub** inspektorowi nadzoru budowlanegow celupotwierdzenia, że są one zgodne, co do nazwy i właściwości.
2. Materiały dostarczone przez Wykonawcę powinny być fabrycznie nowe, w gatunku I i odpowiadać co do jakości wymogom dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie. Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do użytych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.
3. Wszystkie materiały (po ich akceptacji) powinny być składowane w miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Na każde żądanie **Zamawiającego** **lub koordynatora** **Wykonawca** obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów, że są one zgodne, co do nazwy i właściwości.
5. **Wykonawca** jest zobowiązany do informowania koordynatora o terminie odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tych faktach będzie zobowiązany na swój koszt i ryzyko do odkrycia robót lub wykonania otworów niezbędnych do zbadania robót, a następnie przywrócenia robót do stanu pierwotnego,
6. **Wykonawca** zapewnia potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzi oraz materiały wymagane   
   do zbadania na żądanie **Zamawiającego** jakości robót wykonanych na terenie budowy.
7. Badania, o których mowa wyżej będą realizowane przez **Wykonawcę** na jego koszt.
8. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo żądania przedstawienia informacji oraz udzielania pisemnych uwag z zakresu realizacji przedmiotu umowy.
9. **Wykonawca** na każde żądanie Zamawiającego sporządzi pisemne sprawozdanie z rzeczywistego stanu zaawansowania wykonywanych prac pod kątem zgodności z „przedmiotem umowy” oraz jakości i estetyki realizowanych prac.

**\*\*\*\*\***

1. Wartość umowy NETTO (nie podlegająca waloryzacji) za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: **………….** (słownie: …….).Wartość umowy BRUTTO: **………. zł** (słownie: ………………………).
2. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia zgodnie z ofertą Wykonawcy jest **wynagrodzenie ryczałtowe**. Powyższe wynagrodzenie obejmuje kompleksowe wykonanie zakresu rzeczowego, jak i również wszelkich robót i czynności limitujących odbiór końcowy przedmiotu niezależnie od tego, czy były one przewidziane na dzień złożenia oferty i jest niezmienne do końca realizacji przedmiotu umowy.
3. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w złotych polskich.
4. Zapłata faktury nastąpi przelewem na rachunek bankowy **Wykonawcy** w terminie do **30 dni** od daty wystawienia jej przez **Wykonawcę**.
5. Warunkiem dokonania płatności jest odbiór przedmiotu umowy, dokonany przez Komisję powołaną Decyzją Komendanta Szkoły z udziałem przedstawicieli Wykonawcy.
6. Za nieterminową zapłatę **Wykonawca** obciąży **Zamawiającego** odsetkami w wysokości ustawowej.

**\*\*\*\*\***

1. Wykonawca w przypadku korzystania przy realizacji przedmiotu umowy z podwykonawców, zobowiązuje się do zawarcia umowy z podwykonawcami:

- ………………… w zakresie ………………………

- ………………… w zakresie …………………………

1. Wykonawca odpowiada za działania podwykonawców jak za własne.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane, jest obowiązany w trakcie realizacji zamówienia do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy, o którym mowa w ust. 1, a także projektu jej zmiany przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
4. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo lub sprzeciwu do umowy   
   o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie, o którym mowa w ust. 7 uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
5. W przypadku zawarcia umowy podwykonawcy z dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy. W tym przypadku stosuje się odpowiednio postanowienia ust. 5, zdanie 2.
6. Zamawiający zgłasza na piśmie zastrzeżenia do projektu umowy z podwykonawcą lub dalszym wykonawcą i do projektu jej zmiany lub sprzeciw do umowy o podwykonawstwo i do jej zmiany w terminie 14 dni od dnia ich doręczenia w przypadkach;

* Niespełnienia wymagań określonych w SIWZ
* Ustalenia terminu zapłaty wynagrodzenia dłuższego niż określony w ust. 4.

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca niniejszej umowy przedkłada Zamawiającemu poświadczoną   
   za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca niniejszej umowy przedkłada Zamawiającemu poświadczoną   
   za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym nie dotyczy umów o wartości większej niż 50 000,00 zł.
3. W przypadku jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia określony w umowie, o której mowa w ust. 9 jest dłuższy niż 30 dni Zamawiający informuje, poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
4. Przepisy ust. 3- 9 stosuje się do zmian tej umowy o podwykonawstwo.

**\*\*\*\*\***

1. Wykonawca zobowiązany jest informować Zamawiającego o wysokości wynagrodzenia należnego podwykonawcom i o zapłatach dla podwykonawców, a wraz z fakturą za wykonane roboty przedstawić Zamawiającemu kserokopię potwierdzonego za zgodność z oryginałem, przelewu bankowego na kwotę należną podwykonawcom.
2. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, wobec których Zamawiający nie wyraził sprzeciwu, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę niniejszego zamówienia.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
4. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
5. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 2. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
6. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 4, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
7. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty,
8. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,
9. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
10. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 2, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
11. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 2, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.
12. Wykonawca w umowach z podwykonawcami, a podwykonawcy z dalszymi podwykonawcami zobowiązani są zastrzec postanowienie, iż Zamawiający ma prawo wglądu w dokumenty finansowe podwykonawców lub dalszych podwykonawców i żądania przedstawienia na każde żądanie Zamawiającego dowodów zapłaty należnego podwykonawcom wynagrodzenia.

**\*\*\*\*\***

1. W przypadku korzystania przez **Wykonawcę** z podwykonawcy, **Wykonawca** winien spełnić niżej określone warunki:
2. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do powierzenia prac jedynie podwykonawcom posiadającym niezbędne uprawnienia do wykonywania określonych prac. W przypadku wątpliwości **Zamawiający** zastrzega sobie prawo do potwierdzenia posiadania uprawnień przez podwykonawcę.
3. Wykonywanie robót przez podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za prawidłowe wykonanie robót zleconych podwykonawcy.
4. Wykonawca gwarantuje, że podwykonawca posiada potencjał techniczno-ekonomiczny i kadrę techniczną w takim zakresie, aby wykonać prawidłowo roboty objęte umową.

**\*\*\*\*\***

1. **Wykonawca udziela ……………… gwarancji na wykonanie przedmiotu umowy na warunkach   
   i zasadach określonych w załączniku nr …………… do niniejszej umowy**.
2. **Zamawiającemu** przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne, niezależnie   
   od uprawnień wynikających z gwarancji.
3. Okres odpowiedzialności **Wykonawcy** z tytułu rękojmi za wady fizyczne oraz gwarancji jakości rozpoczynają się od daty odbioru końcowego.
4. **Wykonawca** ponosi wobec **Zamawiającego** odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne   
   w terminie i na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.
5. W razie udokumentowanego przypadku wykonywania robót:
   * niezgodnie z postanowieniami zawartymi w umowie;
   * zastosowania do wykonania przedmiotu zamówienia materiałów niezgodnych z postanowieniami niniejszej umowy

**Zamawiający** po uprzednim pisemnym wezwaniu **Wykonawcy** do:

1. usunięcia usterek,
2. ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót,
3. zastosowania materiałów zgodnych z postanowieniami niniejszej umowy

w przypadku nie zrealizowania pkt a, b, c, może wypowiedzieć ze skutkiem natychmiastowym umowę w terminie 7 dni. W takim przypadku uznaje się, że **Zamawiający** wypowiedział umowę z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**.

1. Strony zgodnie ustalają, że termin realizacji zobowiązań wynikających z pkt 5 a, b, c, nie będzie dłuższy niż 7 dni od momentu ich zgłoszenia.
2. W przypadku wypowiedzenia przez **Zamawiającego** umowy, **Wykonawcy** przysługuje wynagrodzenie za wykonane do dnia wypowiedzenia umowy prace.

**\*\*\*\*\***

W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy strony będą stosować kary umowne:

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną:
2. za opóźnienie w oddaniu określonego w umowie przedmiotu umowy w wysokości **0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia**;
3. za opóźnienie w usunięciu błędów stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji   
   **w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia**, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie tych błędów;
4. za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom każdorazowo 0,5%;
5. za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – 0,5%;
6. za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – 0,5%;
7. za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – każdorazowo 0,5%.
8. Zamawiający nie przewiduje możliwości wypowiedzenia umowy przez **Wykonawcę**.
9. W przypadku jej wypowiedzenia **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę **w wysokości 30% wartości brutto umowy**.
10. Kary określone w pkt 1 podlegają łączeniu.
11. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody strony umowy mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar w umowie na zasadach ogólnych.
12. **Zamawiający** może odstąpić od umowy, gdy:
13. **Wykonawca** zwleka z rozpoczęciem lub ukończeniem przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby go ukończył w umownym terminie.
14. **Wykonawca** wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy lub sprzeczny z obowiązującymi ustawami, rozporządzeniami i normami.

**\*\*\*\*\***

1. Zmiany niniejszej umowy w zakresie terminu realizacji przedmiotu umowy mogą nastąpić jeżeli   
   w trakcie wykonywania robót zaistnieją jakiekolwiek przyczyny niezależne od **Wykonawcy**, ze względu na które termin zakończenia robót nie może być dotrzymany oraz pod warunkiem,   
   że **Wykonawca** niezwłocznie powiadomi o nich na piśmie **Zamawiającego** pod rygorem utraty prawa powoływania się na owe okoliczności w razie niedotrzymania terminu zakończenia robót. Fakt ten musi być zapisany w dzienniku budowy i potwierdzony przez inspektora nadzoru.

Do okoliczności tych możemy zaliczyć warunki atmosferyczne, w szczególności: klęski żywiołowe, warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów nie więcej niż 30 dni w terminie obowiązywania umowy, pod warunkiem, że zostało to potwierdzone w dzienniku budowy przez inspektora nadzoru inwestorskiego i kierownika budowy;

1. Zmiany niniejszej umowy w zakresie terminu realizacji umowy mogą nastąpić na skutek okoliczności leżących po stronie **Zamawiającego**, w szczególności:
2. wstrzymania robót przez **Zamawiającego**, z wyłączeniem przypadku gdy wstrzymanie nastąpiło z winy **Wykonawcy**:
3. konieczności usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej.
4. Zmiany niniejszej umowy w zakresie terminu realizacji umowy mogą nastąpić na skutek innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od **Zamawiającego** oraz **Wykonawcy** skutkujące niemożliwością prowadzenia prac.
5. Zmiany niniejszej umowy mogą nastąpić w związku z wystąpieniem robót dodatkowych, nieobjętych zamówieniem podstawowym i nieprzekraczających łącznie 50% wartości realizowanego zamówienia niezbędnych do jego prawidłowego wykonania, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, jeżeli wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego.   
   W tym przypadku termin zostanie przedłużony o czas niezbędny na opracowanie przez projektanta dokumentacji wykonania robót dodatkowych (jeśli takowa jest niezbędna) oraz czas wykonania prac, zgodny z opracowanym przez **Wykonawcę** harmonogramie (zaakceptowanym przez inspektora nadzoru) uwzględniającym dotychczasowy potencjał osobowy **Wykonawcy**.
6. Zmianie może ulec zakres robót z uwagi na możliwość zmiany bieżących potrzeb wynikłych   
   w trakcie realizacji umowy lecz niezbędnych dla prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, których **Zamawiający** nie był w stanie przewidzieć w dacie zawarcia umowy z uwagi na kolizje z istniejącym uzbrojeniem terenu, roszczeniami lub sprzeciwem właścicieli nieruchomości przez, które przebiega sieć lub terenów sąsiadujących. W związku z powyższym **Zamawiający** zastrzega sobie:
7. prawo do zmniejszenia zakresu realizacji umowy (rezygnacja z części robót) nie więcej niż 10% ceny całkowitej:
8. prawo do zamiany ilości robót przy zachowaniu cen jednostkowych określonych przez **Wykonawcę** w kosztorysie (wykonanie robót zamiennych). Różnica ceny z tego tytułu (+/-) nie może przekroczyć 2% ceny całkowitej:
9. możliwość udzielenia zamówień dodatkowych zgodnie z postanowieniami umowy. **Wykonawcy** nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do **Zamawiającego** w przypadku zmniejszenia zakresu robót, (o których mowa w ust. „a” w tym żądanie realizacji umowy do wysokości 100% wynagrodzenia, lub wykonania robót zamiennych.).
10. Termin realizacji przedmiotu umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas trwania okoliczności wymienionych wyżej.
11. Zmiany niniejszej umowy mogą nastąpić na skutek zmiany kluczowych specjalistów, tj., **Zamawiający** może żądać od **Wykonawcy** zmiany kluczowego specjalisty, jeśli uzna, że kluczowy specjalista nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z umowy.
12. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży   
    w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku **Wykonawca** może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części przedmiotu umowy.
13. **Zmiany osobowe** - zmiany osób, które będą uczestniczyły w wykonywaniu umowy na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami i kwalifikacjami, o których mowa w ustawie Prawo Budowlane i innych ustawach, a także w SIWZ na skutek np. śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych, niewywiązywania się z obowiązków wynikających z umowy lub jeżeli zmiana ta stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn, np. rezygnacji z pełnienia określonej funkcji. Zmiana osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu przedmiotu zamówienia może nastąpić po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego i spełnienia przez te osoby warunków określonych w SIWZ. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 pkt.1) następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej strony i nie stanowi zmiany treści umowy.
14. Każdy wniosek o zmianę zapisów umowy winien być przedłożony przez Wykonawcę pisemnie wraz z uzasadnieniem. Zmiana zapisów umowy może być przez Zamawiającego uznana w zakresie określonym w art. 144 ust 1 ustawy Pzp.

**Załącznik nr 4**

...........................................................................

(pieczęć firmowa oferenta/nazwa, adres)

**WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA**

**Dane osoby/osób posiadających uprawnienia budowlane w zakresie niezbędnym   
]do realizacji robót budowlanych, ściśle określonych w przedmiocie zamówienia wraz   
z informacją o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego**

1. **Imię, nazwisko:**

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

Kwalifikacje/uprawnienia:

Ww. osoba posiada uprawnienia budowlane w **zakresie kierowania robotami konstrukcyjno-budowlanymi**

**TAK - NIE\***

……………………..………………………………………………………………………………………………

……………………..………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………………………

……………………..………………………………………………………………………………………………  
(nr uprawnień budowlanych, data wydania decyzji, organ wydający uprawnienia, zakres uprawnień oraz informacja o członkostwie w izbie samorządu zawodowego numer, data ważności zaświadczenia\*)

Informacja o podstawie do dysponowania ww. osobą (np. umowa o pracę, umowa zlecenie):…………………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………………………

1. Imię,nazwisko……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….……

Kwalifikacje/uprawnienia:

Ww. osoba posiada uprawnienia do **projektowania w specjalności architektonicznej**;

**TAK - NIE\***

……………………..…………………….…………………………………………………………………..………………………………

……………………..………………………………………..…………………………………………………………………………………  
(nr uprawnień budowlanych, data wydania decyzji, organ wydający uprawnienia, zakres uprawnień oraz informacja o członkostwie w izbie samorządu zawodowego numer, data ważności zaświadczenia\*)

Informacja o podstawie do dysponowania ww. osobą (np. umowa o pracę, umowa zlecenie):…………………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………………………

1. Imię,nazwisko……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….……

Kwalifikacje/uprawnienia:

Ww. osoba posiada uprawnienia do **projektowania w specjalności instalacyjnej   
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**;

**TAK - NIE\***

……………………..…………………….…………………………………………………………………..………………………………

……………………..………………………………………..…………………………………………………………………………………  
(nr uprawnień budowlanych, data wydania decyzji, organ wydający uprawnienia, zakres uprawnień oraz informacja o członkostwie w izbie samorządu zawodowego numer, data ważności zaświadczenia\*)

Informacja o podstawie do dysponowania ww. osobą (np. umowa o pracę, umowa zlecenie):…………………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………………………

1. Imię,nazwisko……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….……

Kwalifikacje/uprawnienia:

Ww. osoba posiada uprawnienia do **projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;**;

**TAK - NIE\***

……………………..…………………….…………………………………………………………………..………………………………

……………………..………………………………………..…………………………………………………………………………………  
(nr uprawnień budowlanych, data wydania decyzji, organ wydający uprawnienia, zakres uprawnień oraz informacja o członkostwie w izbie samorządu zawodowego numer, data ważności zaświadczenia\*)

Informacja o podstawie do dysponowania ww. osobą (np. umowa o pracę, umowa zlecenie):…………………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………………………

1. Imię,nazwisko……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….……

Kwalifikacje/uprawnienia:

Ww. osoba posiada uprawnienia do **projektowania w specjalności telekomunikacyjnej *(instalacje niskoprądowe)***.

**TAK - NIE\***

……………………..…………………….…………………………………………………………………..………………………………

……………………..………………………………………..…………………………………………………………………………………  
(nr uprawnień budowlanych, data wydania decyzji, organ wydający uprawnienia, zakres uprawnień oraz informacja o członkostwie w izbie samorządu zawodowego numer, data ważności zaświadczenia\*)

Informacja o podstawie do dysponowania ww. osobą (np. umowa o pracę, umowa zlecenie):…………………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………………………

….........................................................................................................

pieczęć i podpis lub czytelny osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy

\*) informacje dot. zaświadczenia z właściwej izby samorządu zawodowego potwierdzające, że osoba   
ta jest członkiem właściwej izby samorządu zawodowego oraz posiada wymagane ubezpieczenie   
od odpowiedzialności cywilnej. Ubezpieczenie musi być ważne przez cały okres realizacji zadania,   
w przypadku gdy zaświadczenie straci swoją aktualność w trakcie realizacji zadania Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć aktualne zaświadczenie w trakcie realizacji.

**ZAŁĄCZNIK NR 5**

Załącznik nr 5

**WYKAZ ROBÓT WYKONANYCH LUB WYKONYWANYCH W CIĄGU OSTATNICH PIĘCIU LAT**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.P.** | **Nazwa ZAMÓWIENIA** | **Wartość** | **Czas realizacji** | | **Nazwa adres Zamawiającego** | **Zakres ROBÓT** |
| **początek**  **(dd.mm.rr)** | **zakończenie**  **(dd.mm.rr)** |
| **Wykonane zamówienie wielobranżowego projektu budowlanego budowy budynku dydaktycznego  o powierzchni użytkowej co najmniej 120 m2, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania** | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

………………………………

miejscowość, data

………………….……………………..…………………………………………………

imię, nazwisko oraz podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy

**ZAŁĄCZNIK NR 6**

Załącznik nr 6

...........................................................................

(pieczęć firmowa oferenta/nazwa, adres)

**INFORMACJA**

**o przynależności do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 11**

nie należę do grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634)

należę do grupy kapitałowej[[1]](#footnote-1) w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji   
i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, ze zmianami), w której skład wchodzą następujące podmioty (podać nazwę i siedzibę wszystkich podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej)\*:

1. ………………………………………………………………………………………………………………………..……

2. ………………………………………………………………………………………………………………………..……

3. ………………………………………………………………………………………………………………………..……

……………

……………………………………………………….. ………………………………………………..………………………..……………………………………

miejscowość, data imię, nazwisko oraz podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy

\*właściwe zaznaczyć znakiem X

**ZAŁACZNIK NR 7**

*Załącznik nr 7 do siwz*

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. **Przedmiotem zamówienia jest** wykonanie, w formule zaprojektuj i wybuduj, **remontu budynku szkoleniowego nr 2** Szkoły policji w Pile.
2. **Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie:**
3. Projektów (we wszystkich branżach) budowlanych i wykonawczych (jako opracowań uszczegółowiających projekt budowlany),wizualizacji obiektu, wizualizacji aranżacji pomieszczeń, wraz z wszystkimi uzgodnieniami i opracowaniami niezbędnymi do realizacji zadania, uzgodnienia tych projektów z Zamawiającym;

Prace projektowe winny być wykonywane ze szczególnym uwzględnieniem minimalizacji kosztów eksploatacji obiektu.

1. Inwentaryzacji obiektu wraz z najbliższym otoczeniem
2. Zgłoszenia robót budowlanych w imieniu inwestora
3. Kosztorysów inwestorskich i szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz zatwierdzenie tych opracowań przez Zamawiającego,
4. Rozbiórki elementów budynku (gruz, papa itp. do utylizacji, elementy drewniane należy zdemontować z należytą ostrożnością, posegregować do ewentualnego ponownego wykorzystania przez Zamawiającego)
5. Zabezpieczeni terenu prowadzenia prac
6. Wykonanie robót budowlanych oraz uzyskanie wymaganych efektów (parametrów użytkowych, technicznych, technologicznych, jakościowych, wizualnych, estetycznych i funkcjonalnych, eksploatacyjnych), wynikających z założeń, Projektu Budowlanego.

Zakres robót do wykonania (budynku):

* Fundament wraz robotami ziemnymi
* Wstępna niwelacja terenu przy budynku
* Konstrukcja
* Izolacje cieple i przeciwwilgociowe
* Pokrycie dachu, obróbki blacharskie wraz z rynnami i rurami spustowymi
* Ściany wewnętrzne
* Stolarka drzwiowa i okienna wewnętrzna i zewnętrzna (wraz bramą) i okiennicami
* Posadzki
* Elewacja
* Wykończenie wewnętrzne ścian i sufitu
* Parapety wew. i zewnętrzne
* Wycieraczki zew.
* Schody zewnętrzne i podest obserwacyjny
* Instalacje elektryczne

1. Uruchomienie całego obiektu kubaturowego i wszystkich jego elementów
2. Wykonanie dokumentacji powykonawczej oraz niezbędnych badań np. instalacji elektrycznych
3. **Parametry charakterystyczne określające zakres robót**

Projekt budowlany zakłada kapitalny remont budynku dydaktycznego nr 2 obejmujący miedzy innymi: fundament, ściany zewnętrzne i wewnętrzne, konstrukcje i pokrycie dachu, posadzki, izolacje, stolarkę drzwiowa i okienną, instalacje elektryczne i wentylacyjne, przeszkody terenowe (szkoleniowe) przy budynku.

Budynek będzie pełnił funkcje szkoleniową (dydaktyczną). Pomieszczenia wewnątrz jak i najbliższe otoczenie wokół budynku będą służyły między innymi nauce wejścia i poruszania się z bronią, zatrzymanie osób (w tym niebezpiecznych), przeszukanie pojazdu (możliwość wjazdu samochodu osobowego do jednego z pomieszczeń), taktycznego poruszania się a także używanie w budynku amunicji FX.

Wstępny podział funkcjonalny budynku dydaktycznego pokazano na wizualizacji (ilość drzwi i okien, ścian działowych itp. do ustalenia na etapie projektowania, proszę nie sugerować się wymiarami na rysunku).

Budynek znajduje się terenie Szkoły Policji w Pile, działka nr 700, teren zamknięty.

**Dane powierzchniowe:**

- powierzchnia zabudowy – 119,37 m2

- kubatura około 400 m3

- długość 17,0 m

- szerokość 7,0 m

- wysokość około 4,8m

- dach dwuspadowy

- okap dachu min 0,5m

Uwaga:

Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji projektu musi uzyskać pozytywną opinie Zamawiającego.

**Wymagania materiałowe do elementów konstrukcyjnych i architektonicznych obiektu użytych podczas remontu:**

* **ściany zewnętrzne:**  drewniane czterostronnie strugane, komorowo suszone, impregnowane lub systemowe np. Steico
* **ściany wewnętrzne:** drewniane czterostronnie strugane, komorowo suszone, impregnowane (ewentualnie wzmocnione elementami stalowymi)
* **izolacja termiczna ścian:** formy (płyty/maty). Np. systemu Rockwool (Ventimax min 8cm+superrock 14cm) dla konstrukcji szkieletowych drewnianych.
* **izolacja termiczna dachu:** formy (płyty/maty). Np. systemu Rockwool (Toprock Super min 10+15cm) dla konstrukcji szkieletowych drewnianych.
* **izolacja termiczna płyty fundamentowej:** styropian EPS min 200, mijankowo lub frezowany grubość min 15cm, min=0,038 W/mK
* **wykończenie elewacji :** deska elewacyjna świerkowa np. Thermory lub Ekodrewno Soft Line wyprofilowana gr. min 21mm klasa min A/B malowana natryskowo w fabryce wraz z elementami wykończeniowymi
* **konstrukcja dachu:** drewniana czterostronnie strugane, komorowo suszone, impregnowane lub systemowe np. Steico
* **rynny i rury spustowe:** ocynk powlekany kolor brąz, rury spustowe w narożnikach budynku
* **posadzka:** żywiczna nie gorsza niż Bautech TL system
* **stolarka okienna:**  PCV, rozwierno-uchylna, pod kolor elewacji
* **okiennice zew.**: drewniane
* **zabezpieczenie od wew.** **okna**: szkło akrylowe z możliwością demontażu
* **parapety zewn:** ocynk powlekany w kolorze
* **parapety wew.**: drewniane
* **stolarka wew. drzwiowa:** drewniana tradycyjna (klamka, odbojnik)
* **stolarka zewn. drzwiowa:** PCV lub drewniana, samozamykacz, klamka, zamek, pod kolor elewacji
* **brama:** ocieplona, uchylna (lub rolowana), ręczna
* **pokrycie dachu:** papa termozgrzewalna (system np. Lembit O P-V70 S24 + O plus membrana + Super W-PYE250 S52 SBS)
* **wykończenie ścian wewnątrz oraz sufitów:** płyta drewnopochodna gr. min 22mm
* **podest obserwacyjny:** konstrukcja stalowa lub drewniana, skręcana, malowana proszkowo,
* **wycieraczki zew.:** stalowe ocynkowane min 0,6x1,0m

Konstrukcja budynku z materiałów o najwyższej jakości; suszonych komorowo; bardzo trwałych, z redukcją linowych mostków termicznych, C24, pokryta środkiem zabezpieczającym przed szkodnikami i działaniem lub systemowe np. Steico , Kronopol I-beam.

**Wymagania dotyczące instalacji wentylacji mechanicznej.**

Instalacja wentylacyjna powinna uwzględniać uniwersalny i wielofunkcyjny charakter budynku. Instalacje ta powinny być zaprojektowana i wykonane zgodnie z jej przeznaczeniem z uwzględnieniem ekonomicznego aspektu eksploatacji obiektu. Należy przez to rozumieć zastosowanie rozwiązań o możliwie wysokiej efektywności energetycznej.

Dokumentacja powinna zawierać obliczenia potwierdzające zasadność rozwiązań przyjętych w projekcie. Projekt w sposób szczególny powinien uwzględniać wszystkie wymagania dotyczące ochrony przeciwpożarowej.

Wymagane jest aby wszystkie urządzenia wentylacyjne posiadały minimum pięcioletnią gwarancję producenta.

Przewidywana ilość osób ćwiczących w budynku: 20 słuchaczy +2 wykładowców

Zakłada się montaż centrali wentylacyjno grzewczej z odzyskiem ciepła (nagrzewnica elektryczna) i sterowaniem.

Zamawiający informuje, iż w zakres przedmiotu zamówienia wchodzi jedynie zaprojektowanie instalacji wentylacyjno-grzewczej a nie jego wykonawstwo, przy założeniu, iż późniejszy montaż tychże instalacji przebiegnie bezproblemowo i bez nieuzasadnionego wzrostu kosztów.

**Wymagania dotyczące instalacji elektrycznych.**

**Instalacje elektryczne obejmować będą:**

- Instalacji oświetlenia podstawowego (Led) i awaryjnego (Led),

- system sterowania oświetleniem w pomieszczeniach z jednego miejsca z możliwością ściemniania oraz tradycyjnie

- Instalacji gniazd wtykowych 230 V, (min. dwa punkty na pomieszczenie)

- Instalacji siły, (jedno gniazdo)

- Instalacji zasilania wentylacji, oraz połączenia wyrównawcze,

- Instalacji odgromowa (jeśli jest wymagana),

- Instalacji ochrony przeciwporażeniowej,

**Wymagania dotyczące instalacji niskoprądowych.**

**Instalacje te obejmować będą następujące opracowania:**

- Instalacji monitoringu (miedzy innymi, kamery, ekran, projektor)

- Instalacji nagłośnienia,

Zamawiający informuje, iż w zakres przedmiotu zamówienia wchodzi jedynie zaprojektowanie instalacji monitoringu oraz nagłośnienia a nie jego wykonawstwo, przy założeniu, iż późniejszy montaż tychże instalacji przebiegnie bezproblemowo i bez nieuzasadnionego wzrostu kosztów.

**Forma i standard wykończenia** powinny uwzględniać sposób przeznaczenia obiektu. Użyte materiały wykończeniowe powinny się cechować dużą trwałością użytkową (Zamawiający przypomina, iż prowadzone zajęcia maja także w swoim zakresie użycie siły fizycznej co nie może się bezpośrednio przełożyć na uszkodzenie tj. np. przewrócenie ścianki działowej).

Bezwzględnie wymagane jest spełnienie wymagań bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa użytkowania, odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska, ochrony przed hałasem i drganiami.

Wymagania izolacyjności cieplnej przegród zewn. budynku i inne wymagania związane z oszczędnością energii muszą być spełnione dla wytycznych wprowadzonych od 1 stycznia 2021r (Warunki techniczne).

Wykonawca winien zapewnić najwyższą staranność wykonania dzieła właściwą dla profesjonalisty. Zastosowane rozwiązania projektowe powinny być wyważone ekonomicznie, racjonalne, gwarantujące bezawaryjną eksploatację obiektu uwzględniające natężenie i sposób użytkowania.

**Zagospodarowanie zewnętrzne:**

* niezbędne dojścia do budynku
* przeszkody szkoleniowe zewnętrzne wokół budynku (około 10 szt.)

Zamawiający informuje, iż w zakres przedmiotu zamówienia wchodzi jedynie zaprojektowanie przeszkód a nie ich wykonawstwo

Dokumentacje należy wykonać w oparciu o:

* + - wizję lokalną;
    - uzgodnienia/wytyczne z Zamawiającym;
    - obowiązujące przepisy m.in.:

a) Ustawa z dnia 15 lutego 2008 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz.U. z 2008 Nr 25 poz. 150 ze zm.)

b) Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tj. Dz.U. 2001 nr 115 poz. 1229 ze zm.)

c) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. (tj. Dz.U. z 2010, Nr 243 poz. 1623 ze zm.)

e) Ustawa z dnia 3 października 2008 o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. Nr 199 poz. 1227 ze zm.)

f) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących

znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz.1397),

i) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego

zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót

budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego. (tj. Dz.U.2013 poz. 1129)

j) Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 25 kwietnia 2012 w sprawie

ustalenia geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U. 2012, poz. 463).

k) Wytyczne nr 3 KGP z dnia 30 lipca 2013r. w sprawie standardów technicznych, funkcjonalnych i użytkowych obowiązujących w obiektach służbowych Policji

l) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 18.05.2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego ...., (Dz.U. Nr 130, poz. 1389z dnia 8.06.2004 r.)

ł) Prawem Zamówień Publicznych

W przypadku zmiany wymienionych wyżej przepisów lub wejścia w życie nowych regulacji prawnych należy opracować poszczególne materiały i uzyskać wymagane dokumenty według nowych unormowań. Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość, rzetelność, zgodność z obowiązującymi przepisami, normami, zasadami wiedzy technicznej,

**Forma wykonania projektów:**

* Projekt budowlany
  + - wersja papierowa 3 egzemplarzy
    - wersja elektroniczna 1 płyta CD (\*.pdf, \*.doc, rysunki \*.dwg)
* Projekt wykonawczy
  + - wersja papierowa 3 egzemplarzy
    - wersja elektroniczna 1 płyta CD (\*.pdf, rysunki \*.dwg)
* Kosztorys inwestorski, przedmiar robót, kosztorysy ofertowe
  + - wersja papierowa 2 egzemplarze
    - wersja elektroniczna 1 płyta CD (\*.pdf,(kosztorysy) \***.rds**)
* Specyfikacja techn. warunków wykonania i odbioru robót
  + - wersja papierowa 1 egzemplarze
    - wersja elektroniczna 1 płyta CD (\*.pdf,\*.doc)
* Wizualizacja
  + - wersja papierowa 1 egzemplarz na sztywnym wydruku o wymiarze min A1
    - wersja papierowa 3 egzemplarze na zwykłym papierze o wymiarze min A1

#### Oznaczenia plików/katalogów powinny umożliwić Zamawiającemu identyfikację bez potrzeby ich otwierania, (PO UPRZEDNIM UZGODNIENIU NAZW I ZAWARTOŚCI Z Zamawiającym).

**UWAGI OGÓLNE DO MATERIAŁÓW:**

W trakcie realizacji należy stosować materiały i wyroby posiadające obowiązujące świadectwo dopuszczenia do stosowania w budownictwie, lub jeśli są przedmiotem Polskich Norm, zaświadczenie producenta potwierdzające ich zgodności z postanowieniami odpowiednich norm. Wszelkie zmiany w stosunku do rozwiązań zawartych w koncepcji na etapie projektu należy uzgodnić z Zamawiającym. Dopuszcza się wprowadzanie zmian poprawiających jakość i wytrzymałość oraz trwałość rozwiązań a także podnoszących estetykę w porównaniu do projektu budowlanego za zgodą Inwestora. Wszystkie prace należy wykonywać z zachowaniem przepisów BHP, szczegółowych norm i wymagań technicznych, warunków wykonywania i odbioru robót budowlanych oraz instrukcją producenta.

**Wyposażenie meblowe *(łóżka, szafy, regały, stolik, krzesło)***  pomieszczeń symulacyjnych dostarczy Zamawiając,. projekt ma zawierać jedynie ich ilość i rozmieszczenie.

Przed rozpoczęciem prac Wykonawca zweryfikuje dane wyjściowe do projektowania, przygotowane przez Zamawiającego, wykona na własny koszt wszystkie badania i analizy inwentaryzacje uzupełniające niezbędne dla prawidłowego wykonania dokumentów .

Wykonawca uzyska wszelkie uzgodnienia, opinie i decyzje administracyjne, wymagane zgodnie z prawem polskim, niezbędne dla zaprojektowania, wybudowania, uruchomienia i przekazania obiektu do użytkowania.

Jeżeli prawo lub względy praktyczne wymagają, aby niektóre dokumenty Wykonawcy były poddane weryfikacji przez osoby uprawnione lub uzgodnieniu przez odpowiednie władze, to przeprowadzenie weryfikacji i/lub uzyskanie uzgodnień będzie przeprowadzone przez Wykonawcę na jego koszt przed przedłożeniem tej dokumentacji do zatwierdzenia przez Zamawiającego. Dokonanie weryfikacji i/lub uzyskanie uzgodnień nie przesądza o zatwierdzeniu przez Zamawiającego, który odmówi zatwierdzenia w każdym przypadku, kiedy stwierdzi, że dokument Wykonawcy nie spełnia wymagań Zamówienia.

**Zamawiający wymaga uzgodnień z rzeczoznawcą do spraw BHP**

Jeżeli Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia wskazał znaki towarowe, patenty lub pochodzenia, a także normy, aprobaty techniczne oraz systemy odniesienia, dopuszcza zaoferowanie rozwiązań równoważnych opisanym, pod warunkiem zachowania przez nie takich samych minimalnych parametrów technicznych, jakościowych oraz funkcjonalnych itp. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązana równoważne opisanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wskazać, że oferowany przez niego przedmiot zamówienia spełnia wymagania określone przez Zamawiającego.

**Wykonawca ma obowiązek wyrażenia zgody na dalsze etapy prac bez utraty gwarancji przez Zamawiającego.**

1. [↑](#footnote-ref-1)